

Věc: Žádost o sdělení informací dle zák. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím

Žádám o sdělení všech níže uvedených informací dle zák. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím ve věci umístění parkovacích stání v ul. Spartakiádní na poz. p. č. 57/44 a 57/45.

1/ Dle zák. 458/2000 Sb. §69 odst.3 a) lze realizovat veřejně prospěšnou stavbu, pokud se prokáže nezbytnost jejího umístění v bezpečnostním pásmu, jen na základě podmínek stanovených fyzickou nebo právnickou osobou, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení.

Stavebník ÚMO – město:

a/ neprokázal nezbytnost umístění parkovacích stání v bezpečnostním pásmu HUP umístěného na poz. p. č. 57/44

b/ nerespektuje podmínky stanovené fyzickou nebo právnickou osobou, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení

Pozn. k bodu b/:

Vlastník HUP doposud dle vyjádření RWE, SEI a MmÚ stavebního odboru (viz. PŘÍLOHA 1) není jasně definován. Dle doporučení MmÚ stavebního odboru ze dne 23. 12. 2013 bude nutno o vlastnictví nechat rozhodnout soud.

Dle zák. 72/1994 Sb. §2 odst. g) jsou „společnými částmi domu části domu určené pro společné užívání, zejména základy, střecha, hlavní svíslé a vodorovné konstrukce, vchody, schodiště, chodby, balkóny, terasy, prádelny, sušárny, kočárkárny, kotelny, komíny, výměníky tepla, rozvody tepla, rozvody teplé a studené vody, kanalizace, plynu, elektřiny, vzduchotechniky, výtahy, hromosvody, společné antény, a to i když jsou umístěny mimo dům; dále se za společné části domu považují příslušenství 1a) domu (například drobné stavby) a společná zařízení domu (například vybavení společné prádelny)“.

Doposud se o bezpečný provoz příslušného plynového zařízení (vč. kiosku) staralo Společenství vlastníků bytových jednotek Spartakiádní 279/16 Ústí nad Labem (SVBJ), které zajišťovalo a hradilo ze společných finančních prostředků revize a údržbu zařízení, vč. vedení veškeré agendy s tímto spojené. Na základě těchto skutečností je výše uvedené SVBJ oprávněno se i nadále pokládat za právoplatného vlastníka HUP a v souladu se zák. 458/2000 Sb. stanovovat podmínky, na základě kterých lze stavbu v bezpečnostní zóně plynového zařízení umístit. O těchto podmínkách SVBJ rozhodlo na shromážděních v březnu a následně červnu roku 2012 a v průběhu územního řízení s nimi stavebníka seznámilo. Stavebník podmínky SVBJ bez udání důvodu ignoruje.

Pozn.: Zde zvažujeme podání podnětu k prošetření SEI, zda nedošlo k jednání v rozporu s výše uvedeným energetickým zákonem.

Tímto žádám o sdělení informace, zda MmÚ odbor dopravy a majetku umožní pokračování řízení po skončení lhůty na odstranění nedostatků (do 28. 2. 2014) i v případě, že stavebník ÚMO – město tyto nedostatky neuvedené v USNESENÍ MmÚ odboru dopravy a majetku ze dne 14. 11. 2014 neodstraní, příp. jakým způsobem bude MmÚ odbor dopravy a majetku v řízení pokračovat?

2/ Dle územního rozhodnutí ze dne 19. 11. 2012 MM/SO/S/60810/2012Eva – Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků územního řízení, bod 1) „je ulice Spartakiádní jednosměrná komunikace, na které není vyznačeno žádné parkovací stání. Dle pravidel silničního provozu je tam umožněno pouze podélné stání vozidel. Při posuzování počtu stání, která budou stavbou dotčena, se vychází z délky běžného parkovacího stání v délce 5,75 m. V tomto případě bude výstavbou 10 šikmých parkovacích stání zrušeno 8 stání podélných.“

Z ústního jednání a ohledání na místě stavby parkovacích stání konaného dne 8. 11. 2013 od 9,30 hod. vyplynulo, že stavbou bude dotčena rozsáhlejší oblast území (cca 90 m), než stavebník původně předpokládal (cca 50 m) a že bude nutno zrušit větší počet stání podélných, než je uvedeno v územním rozhodnutí.

Pozn.: V oblasti dotčené stavbou 10ti parkovacích míst (od stanoviště kontejnerů v horní části až pod křižovatku ve spodní části) v současné době využívá podélného stání běžně 20 vlastníků automobilů plus 7 vlastníků vozidel na protější straně vozovky (nyní v zákazu zastavení, v případě realizace stavby zde bude stát po drobných úpravách [zrušení zákazu zastavení a posunutí vozidel do vozovky] vozidel 6).

Tímto žádám o sdělení informace, kolik bude skutečně nutno zrušit podélných stání v celé oblasti dotčené stavbou na základě vyjádření správce dopravní infrastruktury?

Věc : Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem dne 21.1.2014 obdržel žádost o sdělení informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, které se týkají stavebního řízení **Parkovací stání, ul. Spartakiádní, Ústí nad Labem.**

K Vaším dotazům Vám sdělujeme následující :

1. Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem bude v řízení postupovat v souladu s platnými právními předpisy.
2. V rámci stavby bude zrušeno 7 podélných parkovacích stání.