

U s n e s e n í

z 19. zasedání zastupitelstva města Ústí nad Labem,
dne 14. 6. 2021
Usnesení č. 264/19Z/21 - 276/19Z/21

264/19Z/21

Termíny zasedání zastupitelstva pro rok 2021

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání upravuje

1. v bodě D) odst. 2 písm. c) tak, že zasedání budou začínat vždy od 12,30 hodin daného dne

265/19Z/21

Změna v obsazení dozorčí rady společnosti Tepelné hospodářství Ústí nad Labem, s. r. o.

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání navrhuje

1. odvolání Vlastimila Douchy z funkce člena dozorčí rady společnosti Tepelné hospodářství Ústí nad Labem, s. r. o., IČ 49101684
2. jmenování Mgr. Jana Skalského, nar. *****, do funkce člena dozorčí rady společnosti Tepelné hospodářství, s. r. o., IČ 49101684

266/19Z/21

Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 14/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání schvaluje

1. bezúplatné nabytí pozemku p. č. 14/1 o výměře 125 m² v k. ú. Ústí nad Labem do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111
2. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 04/U/Kos/2021 dle bodu A) 1.

267/19Z/21

Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Vaňov od ÚZSVM

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání neschvaluje

1. bezúplatné nabytí pozemků

Statutární město Ústí nad Labem

- a) p. č. 96/4 o výměře 695 m², trvalý travní porost
 - b) p. č. 96/5 o výměře 376 m², trvalý travní porost
 - c) p. č. 97 o výměře 28 m², trvalý travní porost
 - d) p. č. 102 o výměře 262 m², ostatní plocha - neplodná půda
 - e) p. č. 127/2 o výměře 135 m², zahrada
 - f) p. č. 138 o výměře 120 m², trvalý travní porost
- vše v k. ú. Vaňov, do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 697 97 111, příslušného hospodařit s majetkem státu

268/19Z/21

Darování pozemků p. č. 663/1 a 680/1 v k. ú. Brná nad Labem od Povodí Labe

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání schvaluje

1. nabytí pozemků p. č. 663/1 o výměře 3 m² a p. č. 680/1 o výměře 57 m² v k. ú. Brná nad Labem formou darování od Povodí Labe, státní podnik, IČO 708 90 005, do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem

269/19Z/21

Darování části pozemku p. č. 2431/1 v k. ú. Ústí nad Labem Ústeckému kraji

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání schvaluje

1. převod části pozemku p. č. 2431/1 o výměře cca 149 m² v k. ú. Ústí nad Labem formou darování pro Ústecký kraj, IČO 708 92 156, za těchto podmínek:
 - a) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem
 - b) před převodem bude provedeno zaměření veřejného osvětlení, na jehož základě bude případně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ústí nad Labem

270/19Z/21

Prodej části pozemku p. č. 1826 v k. ú. Brná nad Labem Severočeské vodárenské společnosti a. s.

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání schvaluje

1. prodej částí pozemku p. č. 1826, označených dle GP č. 1859-157/2021 jako pozemek p. č. 1826/8 o výměře 51 m² a pozemek p. č. 1826/9 o výměře 22 m² v k. ú. Brná nad Labem, pro společnost Severočeská vodárenská společnost a. s., IČO 490 99 469, za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši 60.000,- Kč
 - b) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem vč. znaleckého posudku
 - c) podél místní komunikace v ulici Mečíková zůstane manipulační pás o min. šíři 0,5 m v majetku města
 - d) stavbou nedojde k zúžení průjezdního profilu komunikace
 - e) vyhrazená plocha pro fekální vůz musí být zpevněná a vodou omyvatelná

Statutární město Ústí nad Labem

f) poskytnutí součinnosti pro napojení kanalizace do nově vybudované ČSOV a souhlasu s umístěním kanalizace na pozemcích kupujícího

271/19Z/21

Dohoda o narovnání mezi SMÚL a spol. Develop plus s.r.o.

**Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání
schvaluje**

1. uzavření dohody o narovnání mezi statutárním městem Ústí nad Labem a společností Develop plus s.r.o., která je přílohou důvodové zprávy

272/19Z/21

Dodatek č. 1 k zřizovací listině ZŠ Rabasova

**Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání
schvaluje s účinností od 1. 9. 2021**

1. změnu zřizovací listiny Základní školy Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, příspěvkové organizace, formou dodatku č. 1 ke zřizovací listině, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

273/19Z/21

Poskytnutí dotací v oblasti sportu 2021 - Mimořádné žádosti o dotace

**Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání
schvaluje**

1. poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2021 odboru školství, kultury, sportu a sociálních služeb (OŠKS) určených na oblast sportu „Mimořádné žádosti o dotaci – Mimořádné žádosti nad rámec“ a následné uzavření smluv s jednotlivými subjekty takto:

a) University Sport Agency z. s., IČ: 091 47 063 na „Podpora sportovní reprezentace univerzitního hokejového týmu HC NORTH WINGS Ústí nad Labem“ ve výši 124.000,- Kč

274/19Z/21

Dodatek č. 3 zřizovací listiny Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

**Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání
schvaluje**

1. změnu zřizovací listiny Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, formou dodatku č. 3 ke zřizovací listině, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, kterým bude k vyjmut z hospodaření této příspěvkové organizace následující movitý majetek:
- elektro pilíř umístěný na pozemkové parcele č. 4114/2 v k. ú. Střekov
- čerpadlo umístěné v šachtě na pozemkové parcele č. 4114/1 v k. ú. Střekov

275/19Z/21

Statutární město Ústí nad Labem

Poskytnutí dotací v oblasti kultury 2021 – dotační kategorie „Realizace kulturních akcí a projektů“

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2021 odboru školství kultury, sportu a sociálních služeb, určených na „realizaci kulturních akcí a projektů“ a následné uzavření smlouvy s těmito subjekty takto:

- a) Beran Michal (nar. 13.8.1993) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „After Cruelty – koncert pro restart kultury v Ústí nad Labem“ ve výši 20.000,-Kč
- b) CAFÉ PANAV, spol. s r. o. (IČ 03865363) na částečnou úhradu nákladů akce „Hudební večery prostor Zanádraží Ústí nad Labem“ ve výši 30.000,- Kč
- c) DREAM PRO ÚSTÍ s. r. o. (IČ 4929888) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Ústecké autokino“ ve výši 65.000,- Kč
- d) Dream PRO, s. r. o. (IČ 24265951) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Andělé pomáhají“ ve výši 45.000,- Kč
- e) Dream PRO, s. r. o. (IČ 24265951) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Vína v Sadech“ ve výši 45.000,- Kč
- f) Kušej Pavel (IČ 46730672) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Mácháč – Club tour 2021“ ve výši 90.000,- Kč
- g) Mgr. Kymlička Zdeněk (IČ 13473158) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Střekovská Forbína“ ve výši 90.000,- Kč
- h) Lidé výtvarnému umění, výtvarné umění lidem, o. p. s. (IČ 25049011) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „MIMO GALERII projekty do veřejného a virtuálního prostoru města Ústí nad Labem“ ve výši 65.000,- Kč
- i) Malcherová Věra (IČ 73860255) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Café Max na ulici 2021“ ve výši 50.000,- Kč
- j) Mgr. Nepivoda Pavel (IČ 1398172) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem „Nahrávání nové desky skupiny Houpací Koně“ ve výši 50.000,- Kč
- k) Pém Jaroslav (IČ 87075288) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Ústecké slavnosti 2021“ ve výši 90.000,- Kč
- l) POST BELLUM, z. ú. (IČ 26548526) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Venkovní expozice pamětníků města Ústí nad Labem“ ve výši 50.000,- Kč
- m) Poradna pro integraci, z. ú. (IČ 67362621) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Etnické večery – představování kultur cizinců žijících na Ústecku a okolí“ ve výši 50.000,- Kč
- n) Římskokatolická farnost – arciděkanství Ústí nad Labem (IČ 44226349) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Výstava betlémů“ ve výši 40.000,- Kč
- o) spolek The Boom (IČ 27017931) na částečnou úhradu nákladů akce „Letní koncert skupiny The Boom and Orchestra“ ve výši 40.000,- Kč
- p) spolek The Boom (IČ 27017931) na částečnou úhradu nákladů akce „31. Vánoční koncert skupiny The Boom and Orchestra“ ve výši 90.000,- Kč
- q) Ústecká kulturní platforma 98, z. s. (IČ 68298587) na částečnou úhradu nákladů akce „Festival Sudety 2021 – 13. ročník“ ve výši 60.000,- Kč
- r) Vágner Martin (IČ 86934741) na částečnou úhradu nákladů akce „Ústí live!“ ve výši 40.000,- Kč
- s) Vaverková Jolana (IČ 48309788) na částečnou úhradu nákladů akce „Čajů fest 2021“ ve výši 80.000,- Kč

Statutární město Ústí nad Labem

t) Veselá Brná z.s. (IČ 4411307) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „VI. Indiánský den Karla Maye“ ve výši 50.000,- Kč

B) neschvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2021 odboru školství, kultury, sportu a sociálních služeb, určených na „realizaci kulturních akcí a projektů“ těmto subjektům:

- a) DREAM PRO ÚSTÍ s. r. o. (IČ 4929888) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Ústecký Gastrofest 2021“
- b) Mgr. Nepivoda Pavel (IČ 1398172) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „30 let skupiny Houpací koně – propagace“
- c) Ústecká kulturní platforma 98, z. s. (IČ 68298587) na částečnou úhradu nákladů projektu „Historické turistické stezky – 1. informační katalog“
- d) European Press Holding a. s. (IČ 28409329) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Barevný region“

276/19Z/21

Změna v obsazení dozorčí rady společnosti SVS a.s.

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem po projednání navrhuje

1. jmenování Martina Hausenblase, MBA, nar. *****, do funkce člena dozorčí rady společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469

Ing. Eva Outlá
náměstkyně primátora

PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor města



2898/U/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/U/3531/2021-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Pekárek, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem,

zastoupené PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátorem města Ústí nad Labem,

IČO: 00081531

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. 04/U/Kos/2021**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **parcela číslo 14/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, účetní hodnota 344 800,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Ústí nad Labem**, obec Ústí nad Labem, v katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/U/19092/2019-HMSU ze dne 7. 2. 2020, uzavřenou podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že se p. p. č. 14/1 nachází na území archeologických nalezišť – ÚAN I. a ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie.
3. Převodce prohlašuje, že se na převáděném majetku nebo v jeho blízkosti nachází zařízení a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s. a Telco Pro Services, a. s. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
4. Fyzické předání převáděného majetku se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích., ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Ústí nad Labem

.....
Ing. Karel Pekárek
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Ústí nad Labem ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 04/U/Kos/2021, kterou se převádí

Pozemek:

- **parcela číslo 14/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Ústí nad Labem**, obec Ústí nad Labem, v katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 04/U/Kos/2021 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Labem konaného dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor