



Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
IČO: 00081531

zastoupené: Ing. Petr Nedvědický, primátor města
pověřen k jednání: Ing. Simona Karpíšková, vedoucí odboru životního prostředí
na straně jedné (dále jen „Půjčitel“)

a

2. pan/paní (v případě fyzické osoby)

titul, jméno a příjmení

datum narození

trvalým pobytem

nebo

obchodní jméno (v případě právnické osoby)

IČO

sídlem

zastoupené: titul, jméno, příjmení, právní postavení

na straně druhé (dále jen „Vypůjčitel“)

uzavřely tuto

smlouvu o výpůjčce č. _____

podle ust. § 2193 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nezuživatelné movité věci
elektrický zahradní drtič odpadu zn. MDT SL 2800,
(dále jen „**předmět výpůjčky**“).

2. Pořizovací cena předmětu výpůjčky činí
5397,00 Kč (slovy: pět tisíc třístadevadesát sedm korun českých).

3. Vypůjčitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy je výlučným vlastníkem
pozemku parc. č. _____, o výměře _____ m², druh pozemku _____, zapsaného
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí
nad Labem, na listu vlastnictví č. _____ pro obec Ústí nad Labem, katastrální území Brná, nebo



Pro účely této smlouvy se Vypůjčitel považuje za výlučného vlastníka pozemku i v případě, že pozemek je ve společném jmění manželů, Vypůjčitele a jeho manželky/manžela. (dále jen „**pozemek**“).

4. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy na pozemku neváznou žádné dluhy, ani věcná břemena či jiná omezení ve prospěch třetí osoby, která brání jeho výlučnému užívání, že není v úpadku a na jeho majetek není vedeno konkurzní, insolvenční, vyrovnací, exekuční či jiné obdobné řízení, například řízení o výkon soudního či správního rozhodnutí.

II.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do bezplatného užívání na dobu výpůjčky uvedené v části IV. odst. 1 této smlouvy a Vypůjčitel předmět výpůjčky od Půjčitele do bezúplatné výpůjčky přijímá.

2. Vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že předmět výpůjčky si před jeho převzetím prohlédl, že Půjčitelem mu byl předán ve stavu způsobilém k užívání, k němuž je určen výrobcem, a k účelu sjednanému v této smlouvě, a že zároveň převzal od Půjčitele i návod výrobce k užívání předmětu výpůjčky a záruční list.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky výlučně sám a za účelem zpracování zahradního odpadu vzniklého z pozemku uvedeného v části I. odst. 1 této smlouvy. 2. Pro účely této smlouvy se za výlučné užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem považuje i jeho obsluha osobami k vypůjčiteli blízkými ve smyslu ust. § 22 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, to jest příbuzným v řadě přímé, sourozencem a manželem nebo partnerem podle jiného zákona upravujícího registrované partnerství, popř. jinými osobami v poměru rodinném nebo obdobném, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní, přičemž se má za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí.

3. Pro účely této smlouvy se za výlučné užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem, který je právnickou osobou (např. společenství vlastníků jednotek, bytové družstvo), považuje i jeho obsluha jejími členy (např. vlastníci bytových jednotek, nájemci družstevních bytů) či jinými osobami k tomu jím určenými.

4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do jednorázového, krátkodobého či dlouhodobého užívání bezúplatně nebo za úplatu třetí osobě anebo jej dát do zástavy nebo k jinému obdobnému účelu.

5. Vypůjčitel je povinen mít předmět výpůjčky uschován a chránit jej tak, aby bylo zabráněno jeho ztrátě nebo odcizení, poškození nebo zničení třetí osobou, přírodními vlivy (včetně povodní a záplav) či jinak.

6. Vypůjčitel je povinen při užívání předmětu výpůjčky důsledně dodržovat postupy a pokyny uvedené výrobcem v návodu k užívání či v jiné dokumentaci, jakož i právní a jiné předpisy vztahujícími se k užívání předmětu výpůjčky, a tak omezit riziko poškození či zničení předmětu výpůjčky či újmy na zdraví Vypůjčitele.

7. Po dobu výpůjčky hradí vypůjčitel náklady spojené s údržbou a provozem předmětu výpůjčky. Vady, které se vyskytnou na předmětu výpůjčky v záruční lhůtě je vypůjčitel povinen uplatnit u prodejce (případně u výrobce nebo autorizovaného servisu), a to v souladu se zmocněním uvedeným v odst. 11 této části smlouvy. Náklady na odstranění vad předmětu výpůjčky, které nebudou kryty zárukou výrobce a vznikly při užívání předmětu výpůjčky, hradí Vypůjčitel.



8. O ztrátě, odzicení, zničení nebo o poškození předmětu výpůjčky, které nelze opravit, je Vypůjčitel povinen Půjčitele informovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy došlo k takové skutečnosti, nebo byla taková skutečnost zjištěna. Vypůjčitel je povinen nahradit Půjčiteli takto vzniklou škodu ve výši, která odpovídá pořizovací ceně předmětu výpůjčky uvedené v části I. odst. 2 této smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

9. Od okamžiku převzetí předmětu výpůjčky je Vypůjčitel povinen neumísťovat do nádob pro sběr komunálního odpadu (např. popelnice) a mimo pozemek biologicky rozložitelné odpady, větve, které je možné předmětem výpůjčky zpracovat k následnému využití (např. mulčování).

10. Štěpka vzniklá při zpracování zahradního odpadu předmětem výpůjčky je majetkem Vypůjčitele a tento je povinen na své náklady zabezpečit její účelné a ekologické využití.

11. Půjčitel je oprávněn namátkově kontrolovat, zda Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky pouze k účelu, k němuž byl do výpůjčky přenechán, kde a jak je uschován, a zda je užíván v souladu s návodem na užívání a touto smlouvou; Vypůjčitel je povinen tyto kontroly Půjčiteli umožnit.

12. Půjčitel podpisem této smlouvy zmocňuje Vypůjčitele ke všem právním jednáním ohledně uplatnění nároku na odstranění vad na předmětu výpůjčky, k nimž došlo za trvání výpůjčky a v záruční lhůtě, jakož i k dalším s tím souvisejícím nebo navazujícím jednáním; Vypůjčitel podpisem této smlouvy toto zmocnění bez výhrad přijímá.

IV.

Doba výpůjčky a její skončení

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 5 let ode dne nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.

2. Smlouvu lze ukončit ke dni uvedenému v písemné dohodě smluvních stran.

3. Smlouvu může kterákoli smluvní strana vypovědět bez udání důvodu. Vypovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

4. Výpůjčka končí rovněž

a) ke dni ztráty odcizením nebo poškozením předmětu výpůjčky, které neumožňuje jeho další užívání ke sjednanému účelu a nelze jej opravou odstranit,

b) ke dni pozbytí výlučného vlastnického práva Vypůjčitele k pozemku uvedenému v Části I. odst. 1 této smlouvy,

c) ke dni prohlášení konkursu na majetek Vypůjčitele, nařízení exekuce nebo soudního či správního výkonu rozhodnutí na majetek Vypůjčitele, jakož i v dalších případech s obdobnými právními účinky.

5. Půjčitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ke dni doručení písemného oznámení Vypůjčiteli, a to z důvodů, že

a) Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky k jinému účelu než uvedenému v Části III. odst. 1 této smlouvy,

b) Vypůjčitel porušil některou z povinností uvedených v Části III. odst. 3 až 5 této smlouvy.

Důvod musí být v oznámení o odstoupení od smlouvy uveden, jinak je odstoupení neplatné.

6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky včetně všech převzatých dokladů (návod k užívání, záruční list, atd.) vrátit Půjčiteli v místě jeho sídla ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne skončení výpůjčky, a to ve stavu jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení; to neplatí, došlo-li ke ztrátě či odcizení předmětu výpůjčky. O vrácení předmětu výpůjčky bude sepsán protokol podepsaný smluvními stranami, který musí obsahovat i stav předmětu výpůjčky včetně případných poškození, nedostatků a vad.



V. Sankce

1. V případě prodlení s vrácením předmětem výpůjčky je Vypůjčitel povinen zaplatit Půjčiteli smluvní pokutu, která činí 0,5% z pořizovací ceny předmětu výpůjčky za každý započatý den prodlení; tímto není dotčeno právo Půjčitele požadovat po Vypůjčiteli i vydání bezdůvodného obohacení ve výši nájemného obvyklého v místě a času za období po skončení doby výpůjčky.

2. Vypůjčitel není povinen platit smluvní pokutu, prokáže-li, že prodlení s vrácením předmětu výpůjčky nezavinil ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat.

VI. Ostatní ujednání

1. Nemá-li v této smlouvě sjednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na jejím základě zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Pro doručování písemností podle této smlouvy se postupuje podle ust. § 45 a násl. zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů; pro doručení výpovědi této smlouvy či odstoupení od ní, se postupuje podle ust. § 49 uvedeného zákona o doručování písemností do vlastních rukou.

3. Změny této smlouvy lze činit pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.

4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis smlouvy obdrží Vypůjčitel, zbylé dva stejnopisy zůstávají Půjčiteli.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož ji stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Labem dne

Za Půjčitele
za Statutární město Ústí nad Labem
Ing. Simona Karpíšková
vedoucí odboru ŽP

Vypůjčitel



Protokol o vrácení předmětu výpůjčky po skončení výpůjčky

Vypůjčitel (předávající): uvést shodně jako je v záhlaví smlouvy o výpůjčce

Půjčitel (přebírající): uvést shodně jako je v záhlaví smlouvy o výpůjčce

Předmět převzetí: uvést shodně jako v části I. odst. 1 smlouvy o výpůjčce

**Popis poškození, nedostatků
a vad:** uvést poškození, nedostatky a vady zjištěné při vrácení předmětu
výpůjčky

Místo a datum: Magistrát města Ústí nad Labem, dne _____

Vypůjčitel

za Půjčitele