



BUS.COM a.s.
Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5
e-mail: buscom@buscom.cz, www.buscom.cz

174908/2017

21.11.2017

Elektronicky do datové schránky:

Vážený pan,
Pavel Dufek
Náměstek primátorky
Statutární město Ústí nad Labem
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

V Praze dne 9. 11. 2017

Vážený pane náměstku,

Věc: Směna pozemků - návrh

v návaznosti na naši přechodí písemnou komunikaci a osobní jednání si Vám dovoluujeme předložit návrh na směnu níže specifikovaných pozemků v katastrálním území Ústí nad Labem v majetku společnosti BUS.COM a.s. (dále jen „BUS.COM“), které jsou dlouhodobě a bezúplatně využívány statutárním městem Ústí nad Labem (dále jen „Město“), za pozemky v majetku Města, které jsou rovněž dále specifikovány. Na předmětných pozemcích v majetku BUS.COM jsou nyní umístěny městské komunikace, veřejné osvětlení, dopravní světelná signalizace a její rozvody a vyvýšené ostrůvky zastávek MHD s označníky.

Pozemky v majetku BUS.COM:

Pozemky p.č. 2608/14 o výměře 43 m², p.č. 4249/3 o výměře 302 m², p.č. 4249/5 o výměře 564 m², p.č. 2608/9 o výměře 19 m², zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, Katastrální území Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem na listu vlastnictví č. 3423.

Dále části pozemků p.č. 2597/10 o výměře 31 m² (vedení sítí světelné signalizace), p.č. 2597/2 o výměře 51 m² (vedení sítí světelné signalizace) a p.č. 2608/2 o výměře 3 m² (vedení sítí světelné signalizace), podle geometrického plánu pro rozdělení částí pozemků z roku 2012, který vycházel z geometrického plánu vyznačení sítí z roku 2003 vyhotoveného Ing. Mlejneckým. Celková plocha pozemků na směnu činí 1013 m².



BUS.COM a.s.
Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5
e-mail: buscom@buscom.cz, www.buscom.cz

Pozemky v majetku Města:

Varianta 1

Část pozemku p.č. 2581/1, celková plocha části pozemku na směnu činí 996,95 m², pozemek zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, Katastrální území Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem na listu vlastnictví č. 1.

Varianta 2

Části pozemků p.č. 2581/1, p.č. 2593, p.č. 4306/2, p.č. 2581/9 celková plocha částí pozemků na směnu činí 964,81 m², pozemky zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, Katastrální území Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem na listu vlastnictví č. 1.

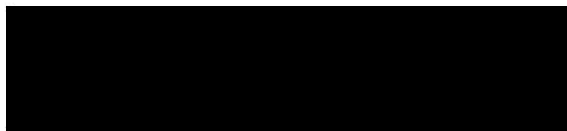
Dispozice jednotlivých variant vyplývají z příložených pláneků.

Přesná rozloha bude stanovena geometrickým plánem.

Pokud bude návrh akceptován, navrhujeme následně osobní jednání, kde by byly upřesněny technické podmínky předmětné směny.

Prosíme o Vaši písemnou reakci v obvyklé lhůtě.

S pozdravem,



BUS.COM a.s.

Ing. Michal Jergl

Mgr. David Mahdal

Předseda představenstva

Člen představenstva

Přílohy:

Zakreslení pozemků, které jsou předmětem navrhované směny, ve vlastnictví BUS.COM.

Zakreslení pozemků, které jsou předmětem navrhované směny, ve vlastnictví Města, varianty 1 a 2.

Výpis z katastru nemovitostí předmětných pozemků ve vlastnictví BUS.COM.

Geometrický plán pro rozdělení části pozemků z roku 2012.

Vyznačení sítí z roku 2003.



Katastrální úřad pro Město; kraj Katastrální pracoviště: Ústí nad Labem	Obec Ústí nad Labem	Obec Ústí nad Labem
Kal. území Ústí nad Labem	Měřítko list. č. Ústí nad Labem 4-0/21	Měřítko 1:1000
4306/1	4306/31	4306/52

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Strana
25. I. 2017, 11.4.2015

Výhradní katastrální úřad
Královéhradecký kraj
Královéhradecký úřad
Královéhradecký úřad

Dne
25.01.2017 11:45:05





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
2597/2	2	08	ostat.pl. zeleň	2597/2 *1)	69	ostat.pl. zeleň			2	2597/2 2597/10	3423 3423		51 19	d c	
2597/10	5	54	ostat.pl. zeleň	2597/10 *2)	6	81	ostat.pl. zeleň		2	2597/10 2597/2	3423 3423		5 1	23 57	b a
				2597/33		12	ostat.pl. zeleň		2	2597/10	3423			12	
2608/2 *3)	16	69	ostat.pl. jiná plocha	2608/2	16	67	ostat.pl. jiná plocha		2						
				2608/23		3	ostat.pl. jiná plocha		2	2608/2	3423			3	
	24	31			*2)	24	32								
*1)	Rozdíl -1m ² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007 Sb.) u dílů nové parcely č. 2597/2														
*2)	Rozdíl +1m ² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007 Sb.) u dílů nové parcely č.2597/10														
*3)	Rozdíl +1m ² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.) u dosavadní parcely č.2608/2														

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="text-align: center;">pro změnu hranice pozemku, rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Ing. Jiří Mlejnecký Žitná 90 Ústí nad Labem - Mojžíř 403 51</p> <p>Číslo plánu: 4506-299/2012</p> <p>Okres: Ústí nad Labem</p> <p>Obec: Ústí nad Labem</p> <p>Katastrální území: Ústí nad Labem</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;"><i>obrubníkem, nastř. hřeby, kolký</i></p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Jiří Mlejnecký</p> <p>Ona: 25.10.2012 Číslo: 299/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za doaznění předepsaně přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištváním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji:</p> <p style="text-align: center;">Manuschová Pavlína</p> <p>Ona: 23-11-2012 Číslo: 201/2012</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	--	--

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	761035.81	976272.94	3	obrubiík
2	761034.97	976281.73	3	obrubiík
3	761063.20	976297.92	3	kolík
4	761036.54	976273.74	3	kolík
5	761035.42	976277.79	3	kolík
6	761035.53	976280.61	3	kolík
7	761053.02	976294.15	3	obr.
8	761053.96	976292.51	3	kolík
9	761077.42	976306.25	3	kolík
10	761082.07	976308.87	3	kolík
11	761083.95	976309.85	3	kolík
12	761086.94	976310.94	3	kolík
13	761116.92	976306.19	3	nastř.hřeb
1483-254	761123.07	976304.27	3	nastř.hřeb
1483-258	761106.25	976308.86	3	nastř.hřeb
1483-260	761101.27	976307.54	3	kolík
1483-321	761034.73	976275.40	3	obrubiík
1483-332	761035.87	976282.78	3	obrubiík
1483-334	761040.93	976287.03	3	obrubiík
1661-13	761083.70	976311.72	3	obrubiík
1661-16	761060.59	976298.61	3	obrubiík
1661-19	761108.34	976308.87	3	nastř.hřeb
1661-21	761093.18	976309.43	3	obrubiík
8047-643	761034.25	976280.51	3	obrubiík
8059-61	761037.81	976268.40	3	obrubiík

Informace o parcelách

Platnost k:6. 10. 2017 7:41

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem**
 Kat. území: **774871 Ústí nad Labem**

Obec: **554804 Ústí nad Labem**

Parcela: **2597/2**
 Výměra [m2]: **208** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **zeleň**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**
 LV **3423** Vlastník, jiný oprávněný - adresa Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
BUS.COM a.s. **Vlastnické právo**
 - Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
 15200

Parcela: **2597/10**
 Výměra [m2]: **554** Výměra vypočtena: **Graficky nebo v digitalizované mapě**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **zeleň**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**
 LV **3423** Vlastník, jiný oprávněný - adresa Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
BUS.COM a.s. **Vlastnické právo**
 - Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
 15200

Parcela: **2608/2**
 Výměra [m2]: **1669** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **jiná plocha**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**
 LV **3423** Vlastník, jiný oprávněný - adresa Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
BUS.COM a.s. **Vlastnické právo**
 - Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
 15200

Parcela: **2608/9**
 Výměra [m2]: **19** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **silnice**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**
 LV **3423** Vlastník, jiný oprávněný - adresa Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
BUS.COM a.s. **Vlastnické právo**
 - Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
 15200

Parcela: **2608/14**
 Výměra [m2]: **43** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **jiná plocha**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**
 LV **3423** Vlastník, jiný oprávněný - adresa Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
BUS.COM a.s. **Vlastnické právo**

BUS.COM a.s.

- Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
15200

Parcela: **4249/3**

Výměra [m2]: **302**

Druh pozemku: **ostatní plocha**

Způsob ochrany:

Mapa: **DKM**

Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**

Způsob využití: **ostatní komunikace**

Řízení: **Z - 11938/2006**

LV *Vlastník, jiný oprávněný - adresa*

3423 BUS.COM a.s.

- Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
15200

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela: **4249/5**

Výměra [m2]: **564**

Druh pozemku: **ostatní plocha**

Způsob ochrany:

Mapa: **DKM**

Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**

Způsob využití: **ostatní komunikace**

Řízení: **Z - 11938/2006**

LV *Vlastník, jiný oprávněný - adresa*

3423 BUS.COM a.s.

- Lumiérů, č.p.181, čo.41, Praha - Hlubočepy,
15200

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Pozemky společnosti BUS.COM



Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: **554804 Ústí nad Labem**
 Kat. území: **774871 Ústí nad Labem**

Okres: **3510 Ústí nad Labem**
 List vlastnictví: **1**

A	Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa)	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, č.p.2336 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum	81531	1/1

B	Nemovitosti				
Pozemky	Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2581/1	1680	ostatní plocha	jiná plocha	

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
----	------------	--------------

C	Omezení vlastnického práva	Povinnost K
	Typ vztahu	
	Oprávnění pro	

*** Věcné břemeno (podle listiny)**
 OS:Ministerstvo vnitra IČO:7064 Par.:2581/1
 na právo provozování, oprav a údržby podzemního vedení komunikační sítě, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3304-332/06
 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2008

D	Jine Zapisy	Vztah k
	Typ vztahu	
	Vztah pro	

*** Změna výměr obnovou operátu**
 Par.:2581/1

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
	Listina

*** Směnná smlouva V13 1242/1999** ze dne 22.2.1999, právní účinky vkladu ke dni 10.3.1999
 POLVZ:856/1999 Z - 8200856/1999
 Pro: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, č.p.2336 RČ/IČO 81531
 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum

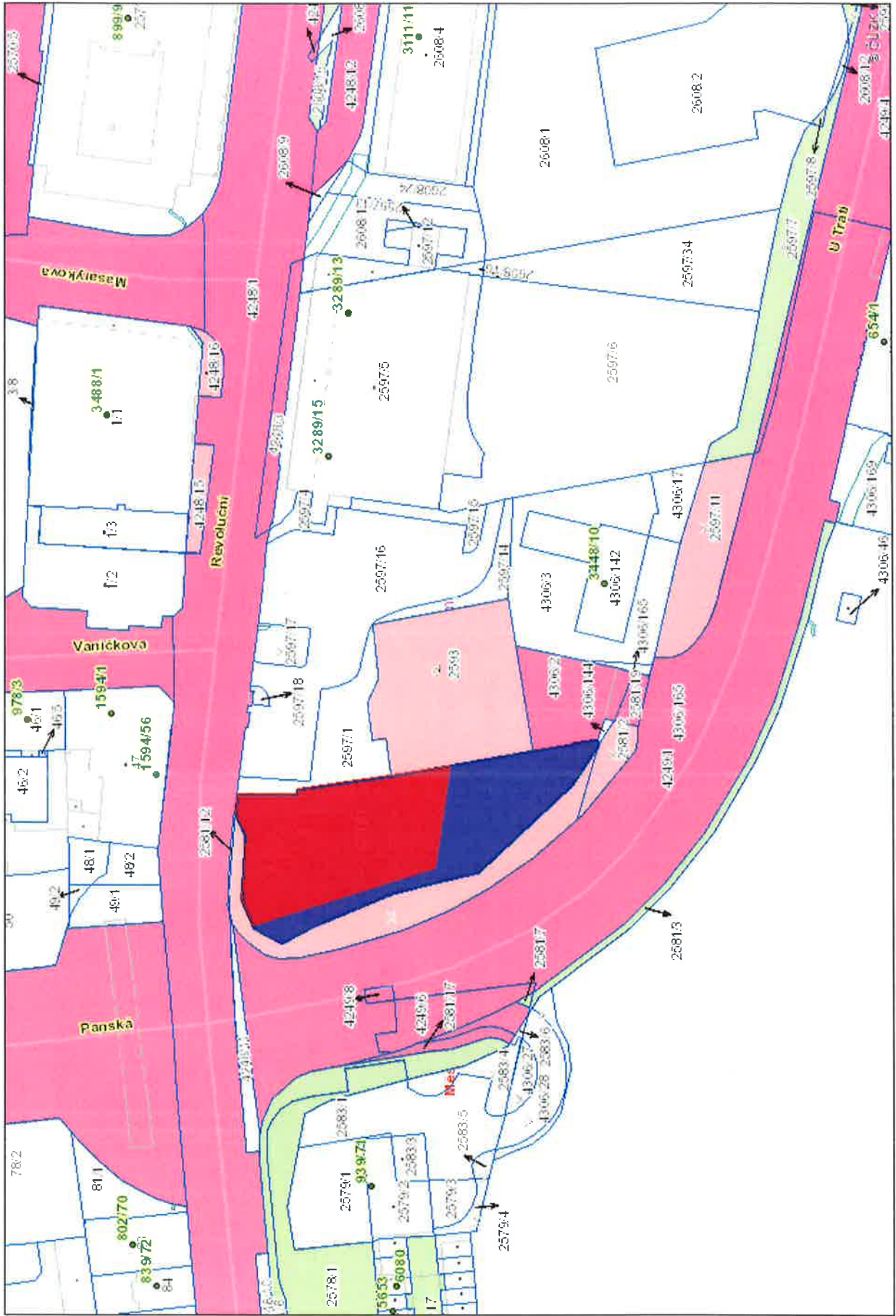
*** Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná** ze dne: 24.09.2008
 V - 5350

F	Bonitní díly	- Bez zápisu
---	--------------	--------------

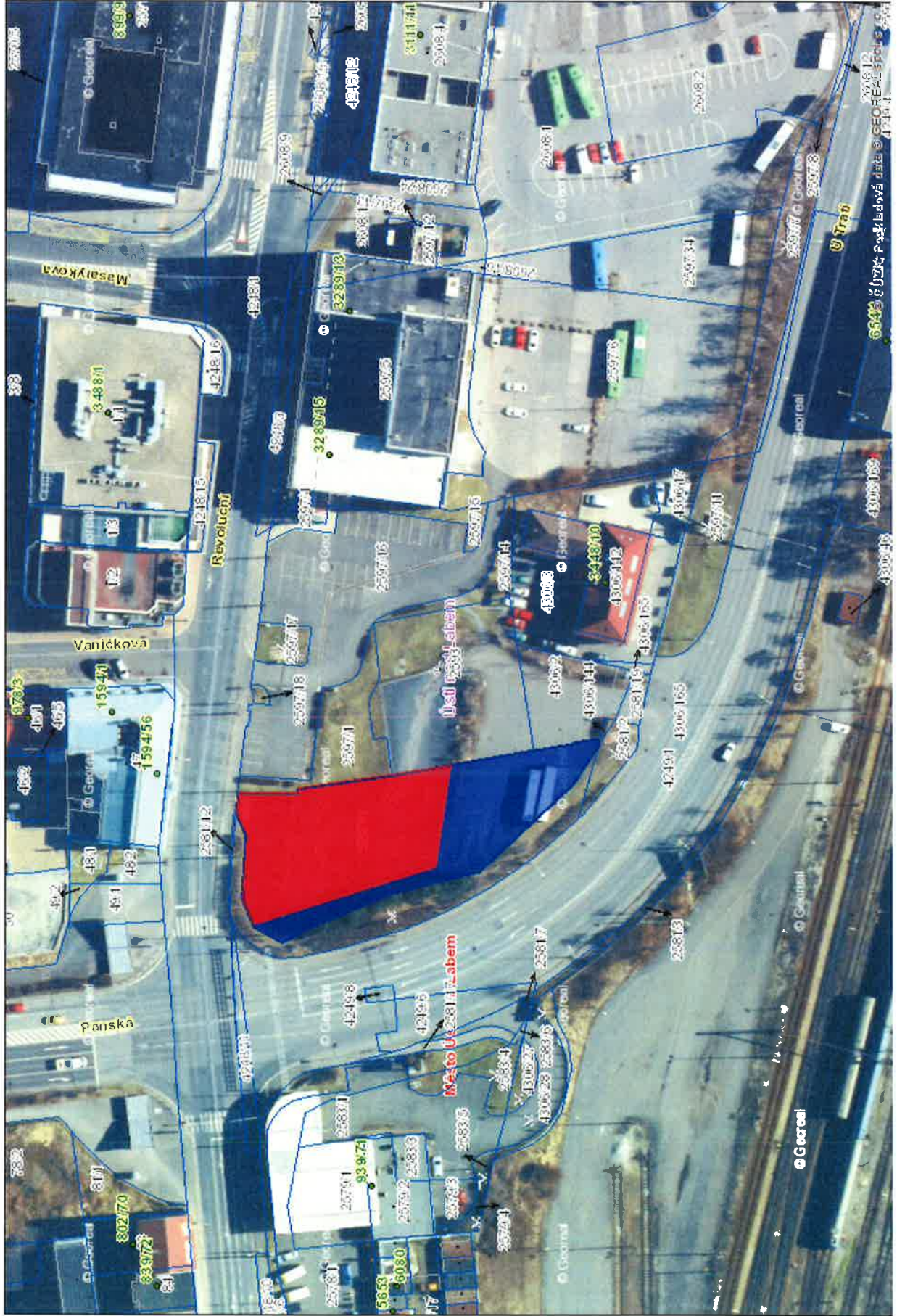
Vyhotoveno v aplikaci Portál KN

Vyhotoveno:17. 1. 2018 11:02
 Stav k datu:6. 10. 2017 7:41

Pozemek města - Varianta 1



Pozemek města - Varianta 1



Informace o parcelách

Platnost k:6. 10. 2017 7:41

Okres: **CZ0427 Ústí nad Labem**
Kat. území: **774871 Ústí nad Labem**Obec: **554804 Ústí nad Labem***K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění*

Parcela: **2581/1**
 Výměra [m2]: **1680** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **jiná plocha**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**

LV *Vlastník, jiný oprávněný - adresa* Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Statutární město Ústí nad Labem **Vlastnické právo**
 - Velká Hradební, č.p.2336, č.o.8, Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, 40001

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela: **2581/19**
 Výměra [m2]: **47** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **jiná plocha**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **V - 14/2013**

LV *Vlastník, jiný oprávněný - adresa* Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Statutární město Ústí nad Labem **Vlastnické právo**
 - Velká Hradební, č.p.2336, č.o.8, Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, 40001

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela: **2593**
 Výměra [m2]: **1005** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **zahrada**
 Způsob ochrany: **zemědělský půdní fond**
 Mapa: **DKM** Řízení: **Z - 11938/2006**

Kód BPEJ Výměra
15600 1005

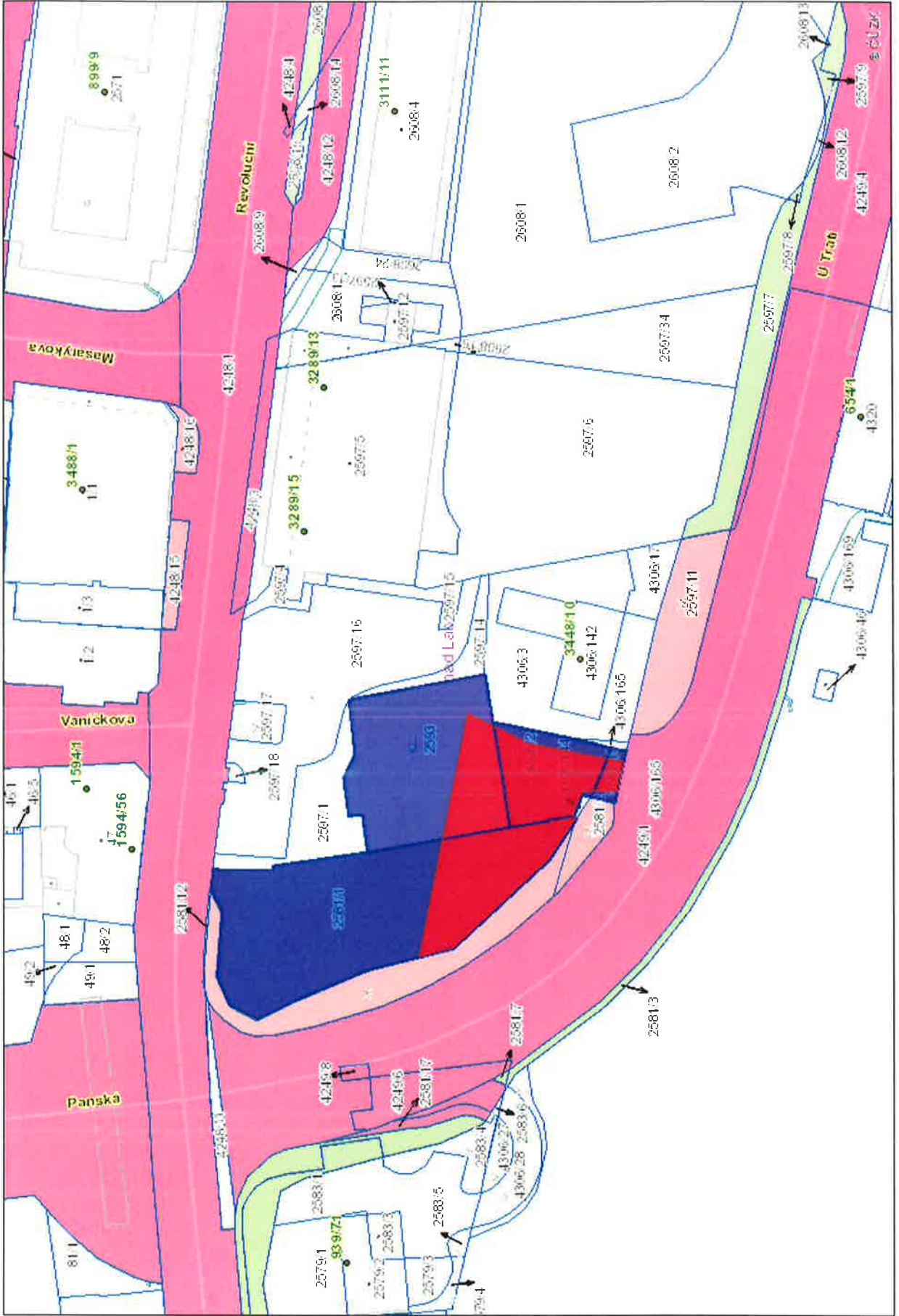
LV *Vlastník, jiný oprávněný - adresa* Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Statutární město Ústí nad Labem **Vlastnické právo**
 - Velká Hradební, č.p.2336, č.o.8, Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, 40001

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela: **4306/2**
 Výměra [m2]: **362** Výměra vypočtena: **Ze souřadnic v S-JTSK**
 Druh pozemku: **ostatní plocha** Způsob využití: **ostatní dopravní plocha**
 Způsob ochrany:
 Mapa: **DKM** Řízení: **V - 14/2013**

LV *Vlastník, jiný oprávněný - adresa* Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Statutární město Ústí nad Labem **Vlastnické právo**
 - Velká Hradební, č.p.2336, č.o.8, Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, 40001

Pozemky města - Varianta 2



Pozemky města - Varianta 2





**ODBOR INVESTIC
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

**Pan
Michal Fišer
ODM
- zde -**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
17.01.2018

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
9_2018

VYŘIZUJE/ LINKA
Bc. Ušáková/1612

V ÚSTÍ NAD LABEM
26.01.2018

„Směna p. p. č. 2608/9, 2608/14, 4249/3, 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem, části p. p. č. 2597/2 v k. ú. Ústí nad Labem, části p. p. č. 2597/10 v k. ú. Ústí nad Labem, části p. p. č. 2608/2 v k. ú. Ústí nad Labem za p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem či za část p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2581/19 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2593 v k. ú. Ústí nad Labem a část p. p. č. 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem“ – sdělení

Jedná se o směnu p. p. č. 2608/9 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 19 m², p. p. č. 2608/14 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 43 m², p. p. č. 4249/3 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 302 m², p. p. č. 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 564 m², části p. p. č. 2597/2 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m², části p. p. č. 2597/10 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m², části p. p. č. 2608/2 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m² ve majetku BUS.COM a.s. za p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře 997 m² či za část p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 457 m² z celkové výměry 1680 m², část p. p. č. 2581/19 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 26 m² z celkové výměry 47 m², část p. p. č. 2593 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 218 m² z celkové výměry 1005 m², část p. p. č. 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem o výměře cca 264 m² z celkové výměry 362 m² v majetku Statutárního města Ústí nad Labem. Žadatelem je BUS.COM a.s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5. Na pozemcích v majetku BUS.COM a.s. jsou umístěny městské komunikace, veřejné osvětlení, dopravní světelná signalizace a její rozvody a vyvýšené ostrůvky MHD s označníky.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 2581/19, 2608/2, 2608/9, 2608/14, 4249/3 a 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 2581/1 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území z části na přestavbové ploše P11-123 se způsobem využití „SM-C plochy smíšené obytné v centrech měst“ a z části na stabilizované ploše se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 2593 v k. ú. Ústí nad Labem nachází v zastavěném území z části na přestavbové ploše P11-123 se způsobem využití „SM-C plochy smíšené obytné v centrech měst“, z části na přestavbové ploše PD11-119 se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“ a z části na stabilizované ploše se způsobem využití „ZO plochy zeleně ochranné a izolační“.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 2597/2 a 2597/10 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „ZO plochy zeleně ochranné a izolační“.

DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční

- a) *převažující účel využití*
 - plochy staveb a zařízení silniční dopravy nadmístního významu
- b) *přípustné*
 - silnice nadmístního významu (dálnice, silnice I., II. a III. třídy a místní komunikace I. a II. třídy) a jejich součástí (např. násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty)
 - doprovodná a izolační zeleň
 - pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení (např. autobusová nádraží, terminály a zastávky, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot)
 - jednoúčelové stavby spojené se silniční dopravou
- c) *podmíněně přípustné*
 - nezbytná zařízení technické infrastruktury
- d) *nepřípustné*
 - všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

SM-C plochy smíšené obytné v centrech měst

- a) *převažující účel využití*
 - plochy obytné v centrech měst využívané pro bydlení v bytových domech společně s obslužnou sférou místního i nadmístního významu
- b) *přípustné*
 - bytové i rodinné domy
 - ubytovací zařízení
 - administrativní a správní budovy místního i nadmístního významu
 - peněžní ústavy
 - maloobchodní zařízení do 800 m² odbytových ploch
 - veřejné stravování
 - kulturní zařízení a stavby, galerie, zábavní střediska
 - zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče
 - zařízení drobné výroby a služeb nerušící ostatní funkce
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
 - plochy obytné zeleně s veřejným, omezeným i vyhrazeným přístupem
- c) *podmíněně přípustné*
 - ostatní ubytovací zařízení
- d) *podmínky funkčního a prostorového uspořádání*
 - při rekonstrukcích a po demolicích obytných objektů povinnost zachování min. 30% ploch obytných
 - pro každé dva hektary vymezené zastavitelné plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství s touto zastavitelnou plochou související o výměře nejméně 1000 m², do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace
- e) *nepřípustné*
 - všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

ZO plochy zeleně ochranné a izolační

- a) *převažující účel využití*
 - nezastavitelná území s povinností zachování a rozvoje funkce zeleně
- b) *přípustné*
 - trvalé travní porosty s nízkou, příp. vysokou zelení
- c) *podmíněně přípustné*
 - umístění víceúčelových travnatých a mlatových ploch
 - vymezení skladebných prvků ÚSES

- opatření a zařízení k zvyšování retence území, součást zasakovacích pásů.
 - protihluková zařízení a opatření
 - nezbytná dopravní a technická infrastruktura
- d) nepřípustné
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola m) jsou p. p. č. 2581/1, 2581/19, 2593, 2597/2, 2597/10, 2608/2, 2608/9 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem součástí architektonicky a urbanisticky významné plochy, pro kterou může architektonickou část projektové dokumentace vypracovávat jen autorizovaný architekt.

Upozorňujeme, že se část p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2593 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2597/10 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2608/9 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2608/14 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí v ochranném pásmu plynovodu.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 2608/9, 2608/14 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2597/10 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí v ochranném pásmu trolejbusových tratí.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 2608/9 v k. ú. Ústí nad Labem nachází v ochranném pásmu zařízení objektu elektrické sítě.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 2581/19 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2597/2 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 2608/2 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 4249/3 v k. ú. Ústí nad Labem, část p. p. č. 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem a část p. p. č. 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí v ochranném pásmu železniční tratě.

Upozorňujeme, že se část p. p. č. 2581/1 v k. ú. Ústí nad Labem nachází v ochranném pásmu elektrického vedení.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 2581/1, 2581/19, 2593, 2597/2, 2597/10, 2608/2, 2608/9, 2608/14, 4249/3, 4249/5 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí ve vnější zóně havarijního plánování Spolchemie.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 2581/1, 2581/19, 2593, 2597/2, 2597/10, 2608/2, 2608/9, 2608/14, 4249/3, 4249/5 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem nacházejí na území archeologických nalezišť - ÚAN I.

Využití p. p. č. 2581/1, 2581/19, 2593, 2597/2, 2597/10, 2608/2, 2608/9, 2608/14, 4249/3, 4249/5 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

P. p. č. 2581/19, 2608/2, 2608/9, 2608/14, 4249/3 a 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem jsou součástí stabilizované plochy se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“.

P. p. č. 2581/1 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem jsou součástí z části přestavbové plochy P11-123 se způsobem využití „SM-C plochy smíšené obytné v centrech měst“ a z části stabilizované plochy se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“.

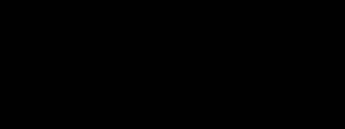
P. p. č. 2593 v k. ú. Ústí nad Labem je součástí přestavbové plochy P11-123 se způsobem využití „SM-C plochy smíšené obytné v centrech měst“, z části přestavbové plochy PD11-119 se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“ a z části stabilizované plochy se způsobem využití „ZO plochy zeleně ochranné a izolační“.

P. p. č. 2597/2 a 2597/10 v k. ú. Ústí nad Labem jsou součástí stabilizované plochy se způsobem využití „ZO plochy zeleně ochranné a izolační“.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor investic a územního plánování

-1-


Ing. Eva Sartnerová
vedoucí Odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres

p. p. č. 2597/2, 2597/10, 2608/2, 4249/3 a 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem

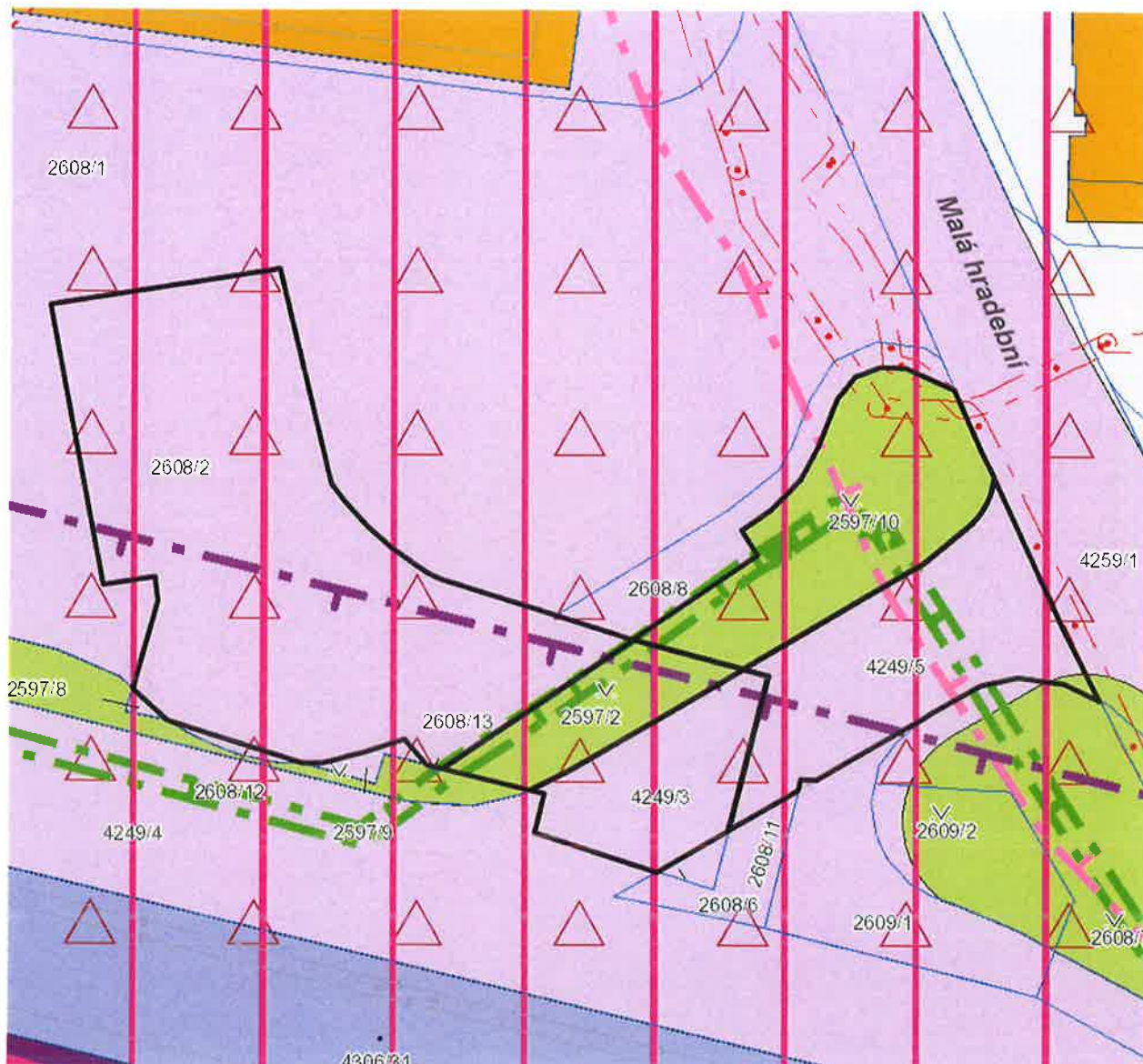
Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres

p. p. č. 2608/9 a 2608/14 v k. ú. Ústí nad Labem

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres

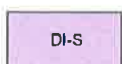
p. p. č. 2581/1, 2581/19, 2593 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres
 p. p. č. 2597/2, 2597/10, 2608/2, 4249/3 a 4249/5 v k. ú. Ústí nad Labem



DI-S	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DI-S)
[Symbol: dashed red line]	ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ VNĚJŠÍ
[Symbol: dashed purple line]	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
[Symbol: red rectangle]	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. ZÓNA
[Symbol: dashed green line]	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU VVTL A VTL
[Symbol: dashed red line]	OCHRANNÉ PÁSMO TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres
p. p. č. 2608/9 a 2608/14 v k. ú. Ústí nad Labem



PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DI-S)



ZONA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ VNĚJŠÍ



**OCHRANNÉ PÁSMA VEDENÍ
VN, ZVN A VVN**



ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. ZÓNA

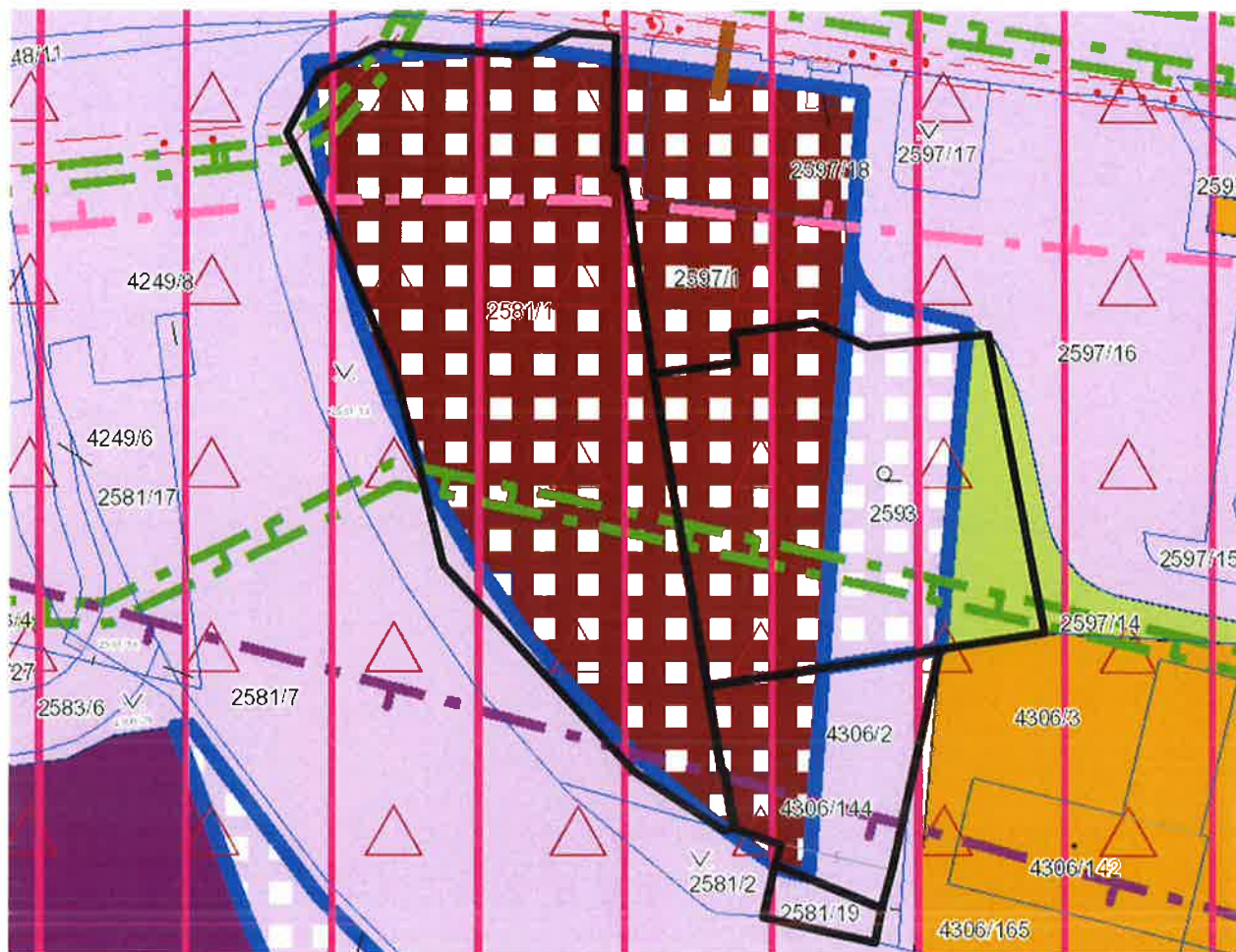


**OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU
VVTL A VTL**



OCHRANNÉ PÁSMA TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres
p. p. č. 2581/1, 2581/19, 2593 a 4306/2 v k. ú. Ústí nad Labem



DI-S



DI-S

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DI-S)



PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRECH MĚST (SM-C)



ZO

PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ (ZO)



ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ VNĚJŠÍ



OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE



**OCHRANNÉ PÁSMA VEDENÍ
VN, ZVN A VVN**



ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. ZÓNA



**OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU
VVTL A VTL**



OCHRANNÉ PÁSMA TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ



**ODBOR INVESTIC A ÚZEMNÍHO
PLÁNOVÁNÍ**
Oddělení přípravy a realizace investic

ODM
Michal Fišer – oddělení evidence majetku
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
OIUP/OPRI/M/7/2018

VYŘIZUJE/ LINKA
Mgr. Zíka

V ÚSTÍ NAD LABEM
23. 1. 2018

Stanovisko OIUP/OPRI k k záměru směny pozemků (v majetku společnosti BUS.COM a. s.,
Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5) v k. ú. Ústí nad Labem (celková výměra 1013 m²):

- p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
- p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
- p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
- p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
- část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
- část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
- část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²

za pozemky (v majetku statutárního města Ústí nad Labem) v k. ú. Ústí nad Labem:

Varianta 1

- část p. č. 2581/1 o výměře cca 997 m² z celkové výměry 1680 m²

Varianta 2 (celková výměra cca 965 m²)

- část p. č. 2581/1 o výměře cca 457 m² z celkové výměry 1680 m²
- část p. č. 2593 o výměře cca 218 m² z celkové výměry 1005 m²
- část p. č. 4306/2 o výměře cca 264 m² z celkové výměry 362 m²
- část p. č. 2581/19 o výměře cca 26 m² z celkové výměry 47 m².

K záměru směny výše uvedených pozemků nemáme z hlediska přípravy a realizace investic připomínky.

S pozdravem



Ing. Eva Šartnerová
vedoucí odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor strategického rozvoje
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
MM/ODM/ÚE/96722/2017/MiF 17. 1. 2018

EVID. Č.
177908/2017

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/ LINKA
Džuganová/1830

V ÚSTÍ NAD LABEM
1. 2. 2018

Stanovisko k záměru směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem

Na základě Vaší výše identifikované žádosti vydává odbor strategického rozvoje níže uvedené stanovisko k záměru směny pozemků

**parcelní číslo +
výměra pozemku:** *ve vlastnictví BUS.COM a. s. (celková výměra 1 013 m²)*
p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
část p. č. 2597/10 o výměře 31 m²
část p. č. 2597/2 o výměře 51 m²
část p. č. 2608/2 o výměře 3 m²

ve vlastnictví města Ústí nad Labem
varianta 1 (celková výměra cca 997 m²)
p. č. 2581/1 o výměře cca 997 m²
varianta 2 (celková výměra cca 965 m²)
p. č. 2581/1 o výměře cca 457 m²
p. č. 2593 o výměře cca 218 m²
p. č. 4306/2 o výměře cca 264 m²
p. č. 2581/19 o výměře cca 26 m²

katastrální úřad: Ústí nad Labem

důvod žádosti: Na pozemcích společnosti BUS.COM a. s. jsou v současnosti umístěny městské komunikace, veřejné osvětlení, dopravní světelná signalizace a její rozvody a vyvýšené ostrůvky zastávek MHD s označníky.

žadatel: společnost BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5

Odbor strategického rozvoje s výše uvedeným záměrem:

NESOUHLASÍ

Odůvodnění: Nabízené pozemky, které jsou ve vlastnictví společnosti BUS.COM a. s. nemají pro město žádný rozvojový potenciál, naopak požadované pozemky společnosti BUS.COM a. s., jež jsou ve vlastnictví města Ústí nad Labem mají velký rozvojový potenciál.

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor strategického rozvoje
-2-



Mg
zastupující vedoucí odboru



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne
17.1.20187

Evidenční číslo
17976/18

Číslo jednací
MMUL/ODM/SEM/15362/18/FriK

Vyřizuje
Frišová Kateřina

Datum
29.1.2018

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
Fišer Michal
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

VĚC: Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Ústí nad Labem

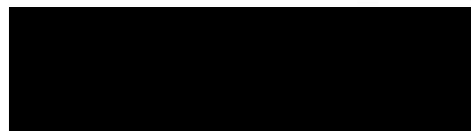
Odbor dopravy a majetku souhlasí s nabytím

- 1) p. č. **2608/14** o výměře 43 m²
 - p. č. **4249/3** o výměře 302 m²
 - p. č. **4249/5** o výměře 564 m²
 - p. č. **2608/9** o výměře 19 m²část p. č. **2597/10** o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
část p. č. **2597/2** o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
část p. č. **2608/2** o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²

vše v k. ú. **Ústí nad Labem**.

- 2) Nesouhlasí se směnou pozemků uvedených v bodě č. 1 za části p.p.č. 2581/1, 2593, 4306/2 a 2581/19, vše v k.ú. Ústí nad Labem. Na těchto částech pozemků se nachází odstavná plocha pro zálohové vozy MHD a pro linky MHD končící v centru města.
- 3) Nesouhlasí se směnou pozemků uvedených v bodě č. 1 za část p.p.č. 2581/1, k.ú. Ústí nad Labem. Na tuto část pozemku má Statutární město Ústí nad Labem uzavřenou nájemní smlouvu na zřízení a provozování parkovací plochy pro přilehlé objekty.

S pozdravem



Ing. Dalibor D a ř í l e k
vedoucí odboru dopravy a majetku

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-27-



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne	Evidenční číslo	Číslo jednací	Vyřizuje	Datum
FM	17548/18	MMUL /ODM/SEM/14977/2018/SveR	Ing. Renáta Svědínková	26.1.2018

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku, oddělení evidence majetku
Velká Hradební 8
400 01 Ústí nad Labem

Věc: Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Ústí nad Labem

Na základě Vaší žádosti týkající se záměru směny pozemků (v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5) v k. ú. Ústí nad Labem (celková výměra 1013 m²):

- p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
- p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
- p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
- p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
- část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
- část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
- část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²

za pozemky (v majetku statutárního města Ústí nad Labem) v k. ú. Ústí nad Labem:

Varianta 1

- část p. č. 2581/1 o výměře cca 997 m² z celkové výměry 1680 m²

Varianta 2 (celková výměra cca 965 m²)

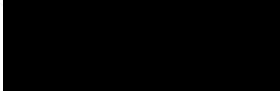
- část p. č. 2581/1 o výměře cca 457 m² z celkové výměry 1680 m²
- část p. č. 2593 o výměře cca 218 m² z celkové výměry 1005 m²
- část p. č. 4306/2 o výměře cca 264 m² z celkové výměry 362 m²
- část p. č. 2581/19 o výměře cca 26 m² z celkové výměry 47 m².

Vám sdělujeme, že dle předložené situace se v zájmovém území nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě firmy ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o. Přílohou Vám zasiláme vyjádření č. 011MK/1/2018 ze dne 26.1.2018 firmy ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o. s orientačním zákresem VO.

Souhlasíme se směnou pozemků uvedených ve variantě 1 a variantě 2, pokud budou **dodrženy podmínky** uvedené ve vyjádření č. 011MK/1/2018 ze dne 26.1.2018 firmy ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-5-


Roman Vlček
vedoucí oddělení údržby majetku



Statutární město Ústí nad Labem
Ing. Renata Svědínková
odbor dopravy a majetku
Velká Hradební 8
400 01 Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY z. č. 177908/2017	ZE DNE z 17. 1. 2018	NAŠE ZNAČKA 011MK/1/2018	VYŘIZUJE LINKA Koula Miloslav	MÍSTO ODESLÁNÍ Ústí nad Labem	DNE 26. 1. 2018
--	--------------------------------	------------------------------------	---	---	---------------------------

Věc: Žádost o stanovisko.

Ve věci: Žádost o stanovisko ke směně pozemků v majetku firmy BUS.COM a.s. za pozemky v majetku Statutárního města Ústí n. L. varianta 1 a varianta 2, dle seznamu v žádosti.

Na pozemcích a částech pozemků v majetku Statutárního města Ústí nad Labem varianta 1 a varianta 2, určených ke směně, se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o. viz **Informativní** zákres VO.

Se směnou pozemků uvedených v seznamu varianta 1 a varianta 2 souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Před dalším řízením, ohledně směny je nutné provést geodetické zaměření parcel k upřesnění hranic pozemku a zároveň vytyčení zařízení veřejného osvětlení, které provedeme na základě telefonické dohody.
- 2) Před určením přesné polohy pozemků a zařízení VO se směnou nesouhlasíme.
- 3) Pokud budou pozemky přesto směněny, je nutné zřídit věcné břemeno na zařízení VO.

Případné informace na tel: 475 207 302, p. Hoffmann, p. Koula.

S pozdravem

Koula Miloslav

Technik

ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.

Neštěmická 779/4

400 07 Ústí nad Labem

Česká republika

Tel: +420 475 207 302

Fax: +420 475 207 302

e-mail: koulam@eltodo.cz

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Středisko Ústí nad Labem

Neštěmická 779/4, 400 07 Ústí nad Labem

IČ: 25751018, DIČ: CZ25751018

Příloha:

1 X informativní zákres zařízení VO.

ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.

Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

Tel: +420 261 341 111, Fax: +420 261 344 205, www.eltodo.cz

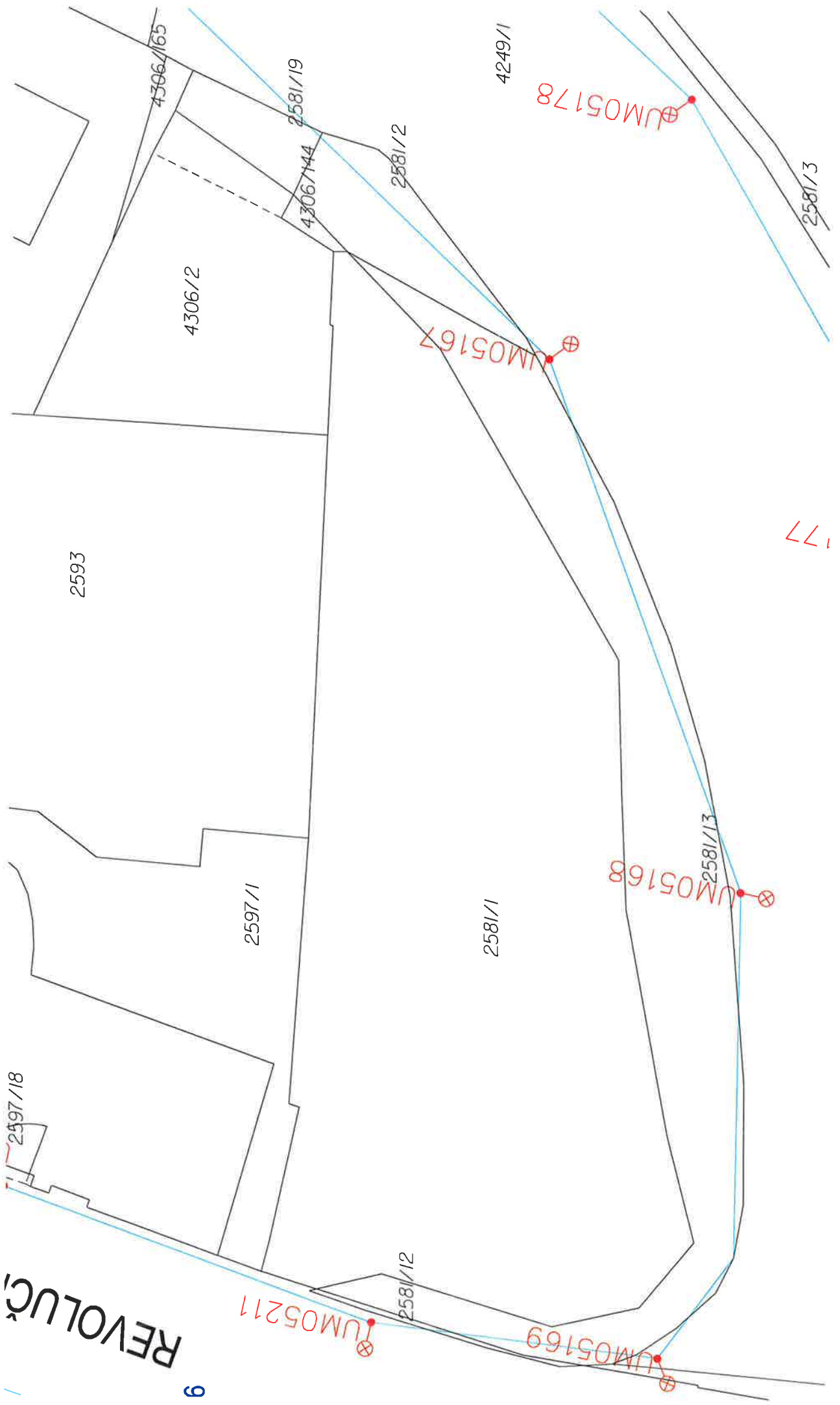
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926, den zápisu 31. 3. 1999

IČ: 25 75 10 18, DIČ: CZ 25 75 10 18

Bankovní spojení: ČSOB, Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, č. účtu: CZK 117436043/0300

REVOLUCİ

9



V ý p í s z u s n e s e n í

3. zasedání Majetkové komise
konané dne 12. března 2018

32/2018

Záměr směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem

Majetková komise po projednání

A) nedoporučuje

1) schválit záměr směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem, které jsou v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5, IČ 25497995 (celková výměra 1013 m²):

- a) p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
- b) p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
- c) p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
- d) p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
- e) část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
- f) část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
- g) část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²

za pozemek v k. ú. Ústí nad Labem, který je v majetku statutárního města Ústí nad Labem:

- a) část p. č. 2581/1 o výměře cca 997 m² z celkové výměry 1680 m²

2) schválit záměr směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem, které jsou v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5, IČ 25497995 (celková výměra 1013 m²):

- a) p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
- b) p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
- c) p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
- d) p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
- e) část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
- f) část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
- g) část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²

za pozemky v k. ú. Ústí nad Labem, které jsou v majetku statutárního města Ústí nad Labem (celková výměra 965 m²):

- a) část p. č. 2581/1 o výměře cca 457 m² z celkové výměry 1680 m²
- b) část p. č. 2593 o výměře cca 218 m² z celkové výměry 1005 m²
- c) část p. č. 4306/2 o výměře cca 264 m² z celkové výměry 362 m²
- d) část p. č. 2581/19 o výměře cca 26 m² z celkové výměry 47 m².


Michal Fišer
tajemník MK

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

V ý p i s z u s n e s e n í

5. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 23. 3. 2018

183/18

Záměr směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) nesouhlasí

1. se záměrem směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem, které jsou v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5, IČ 25497995 (celková výměra 1013 m²):
 - a) p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
 - b) p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
 - c) p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
 - d) p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
 - e) část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
 - f) část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
 - g) část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²za pozemek v k. ú. Ústí nad Labem, který je v majetku statutárního města Ústí nad Labem:
 - a) část p. č. 2581/1 o výměře cca 997 m² z celkové výměry 1680 m²
2. se záměrem směny pozemků v k. ú. Ústí nad Labem, které jsou v majetku společnosti BUS.COM a. s., Lumiérů 181/41, 152 00 Praha 5, IČ 25497995 (celková výměra 1013 m²):
 - a) p. č. 2608/14 o výměře 43 m²
 - b) p. č. 4249/3 o výměře 302 m²
 - c) p. č. 4249/5 o výměře 564 m²
 - d) p. č. 2608/9 o výměře 19 m²
 - e) část p. č. 2597/10 o výměře 31 m² z celkové výměry 554 m²
 - f) část p. č. 2597/2 o výměře 51 m² z celkové výměry 208 m²
 - g) část p. č. 2608/2 o výměře 3 m² z celkové výměry 1669 m²za pozemky v k. ú. Ústí nad Labem, které jsou v majetku statutárního města Ústí nad Labem (celková výměra 965 m²):
 - a) část p. č. 2581/1 o výměře cca 457 m² z celkové výměry 1680 m²
 - b) část p. č. 2593 o výměře cca 218 m² z celkové výměry 1005 m²
 - c) část p. č. 4306/2 o výměře cca 264 m² z celkové výměry 362 m²
 - d) část p. č. 2581/19 o výměře cca 26 m² z celkové výměry 47 m²

B) ukládá

1. Pavlu Dufkovi, náměstkovi primátorky

a) předložit návrh na nabytí pozemků v souladu s bodem A) tohoto usnesení
Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 2018



Martina
Kancelář ta

