

184315

MAGISTRÁT MĚSTA <small>podatelna</small> ÚSTÍ NAD LABEM	čís. dopor.
Došle: 16. 11. 2016	zpracovatel
C.j.: Přílohy:	ukl. zn.

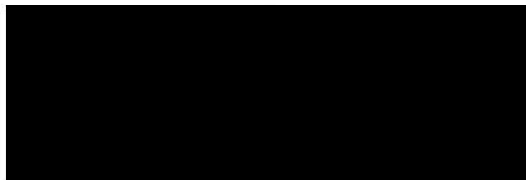
Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku

V Ústí nad Labem dne 16.11.2016

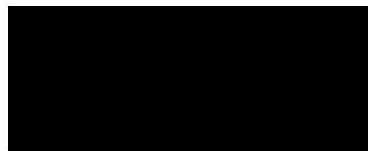
Věc: Odprodej pozemku

Nabízíme k odkoupení pozemek č. 834/27 z LV 793 o výměře 79 m². *k.ú. Brně nad Labem*
Třebaže je pozemek v našem vlastnictví je na něm veřejná komunikace a proto chceme daný stav napravit.

Naše požadovaná cena za výše uvedený pozemek je 30.000,- Kč (379,75 Kč/m²)



Zdeňka a Václav Černý



26570

MAGISTRÁT MĚSTA		čís. dopr.
podatelna		<input checked="" type="checkbox"/>
ÚSTÍ NAD LABEM		zpracovatel
Dušeň:	17. 02. 2017	
Č.j.		ukl. zn.
Příloh:		

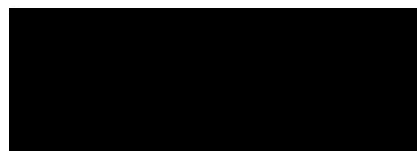
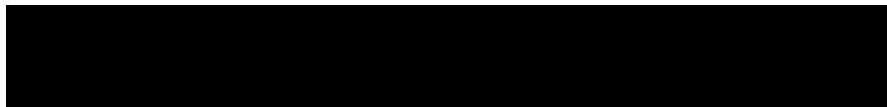
Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku

V Ústí nad Labem dne 15.2.2017

Odprodej pozemku č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem

Dobrý den,

k Vašemu dopisu č.18157/2017 ze 2.2.2017 sdělujeme, že jelikož chceme uvedený pozemek prodat, abychom na něm neměli daňovou zátěž ani věcné břemeno nabízíme odprodej právě v hodnotě toho věcného břemene tj. 10 000,- Kč.



Zdeňka a Václav Černý



Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: **554804 Ústí nad Labem**
 Kat. území: **609901 Brná nad Labem**

Okres: **3510 Ústí nad Labem**
 List vlastnictví: **793**

A Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa) Identifikátor Podíl

Vlastnické právo
 SJM Černý Václav a Černá Zdeňka 1/1



B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	834/27	79	ostatní plocha	ostat.komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jine Zapisy - Bez zápisu

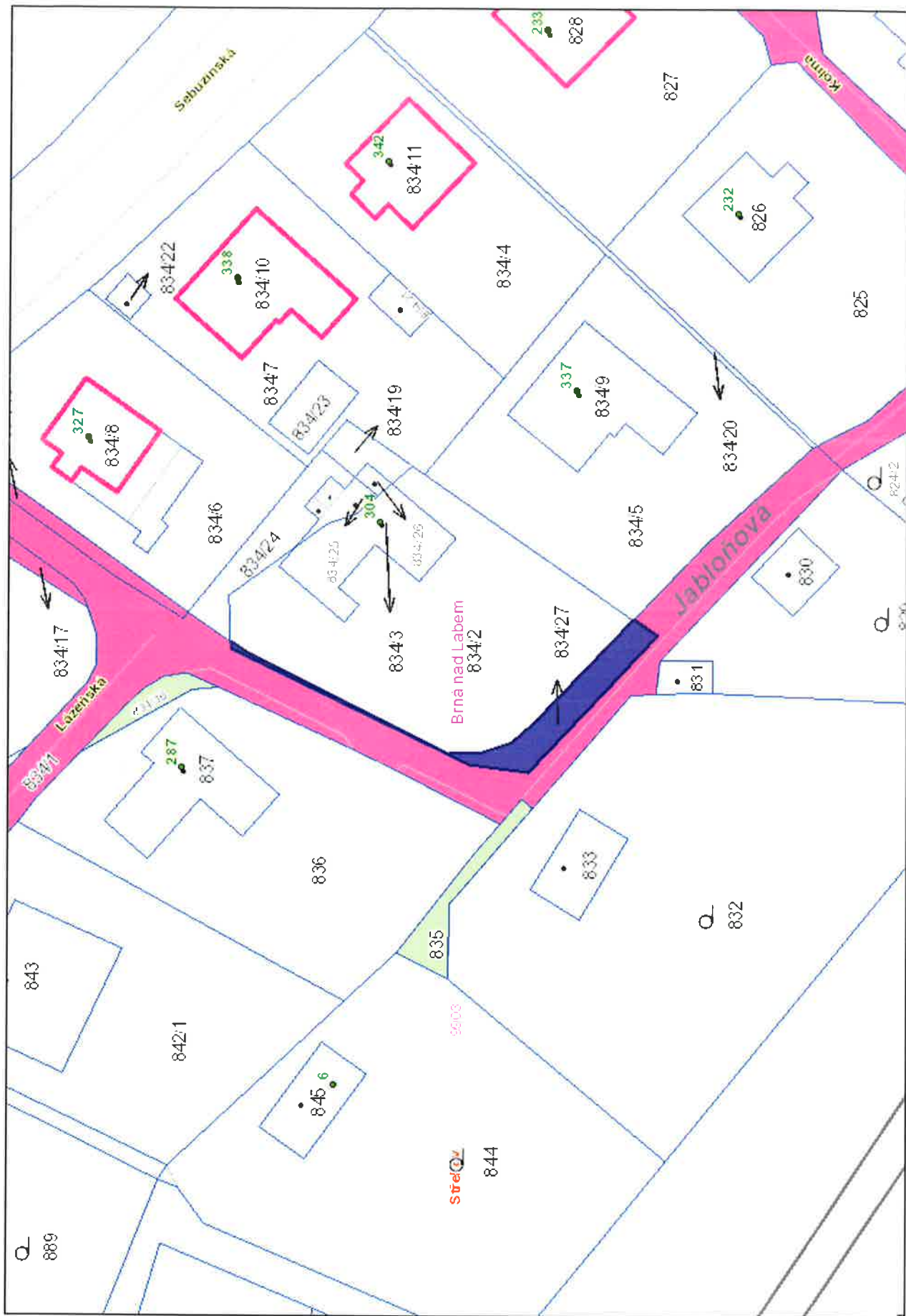
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
 Listina

* Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 323/1978 DOHODA ZE DNE 1.11.1978
 POLVZ:83/1979 Z - 300083/1978
 Pro: Černý Václav a Černá Zdeňka RČ/IČO

F Bonitní díly - Bez zápisu

Vyhotoveno v aplikaci Portál KN

Vyhotoveno: 2. 12. 2016 8:56
 Stav k datu: 1. 10. 2016 0:00







10/01/2017



10/01/2017



**ODBOR INVESTIC
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Pan
Michal Fišer
ODM
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
02.12.2016

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
135_2016

VYRIZUJE/ LINKA
Bc. Ušáková/1612

V ÚSTÍ NAD LABEM
08.12.2016

„Nabytí p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem“ – sdělení

Jedná se o nabytí p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem o výměře 79 m². Na pozemku se nachází veřejná komunikace.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „PV plochy veřejných prostranství“.

PV plochy veřejných prostranství

- a) *převažující účel využití*
- *plochy s významnou prostorotvornou a komunikační funkcí přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru*
- b) *přípustné*
- *ulice, chodníky, náměstí a ostatní veřejné shromažďovací prostory s možností umístění prvků drobné architektury*
 - *veřejná zeleň, parky*
 - *dětská hřiště*
 - *nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury*
- c) *podmíněně přípustné*
- *parkoviště, odstavná stání*
 - *tržiště*
- d) *nepřípustné*
- *všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti*

Upozorňujeme, že se p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem nachází v ochranném pásmu železniční tratě.

Upozorňujeme, že se p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem nachází ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti České středohoří.


Upozorňujeme, že se p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem nachází na území archeologických nalezišť - ÚAN III.

Využití p. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

P. p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem je součástí stabilizované plochy se způsobem využití „PV plochy veřejných prostranství“. Přípustné využití plochy „PV plochy veřejných prostranství“ umožňuje veřejnou komunikaci.

S pozdravem

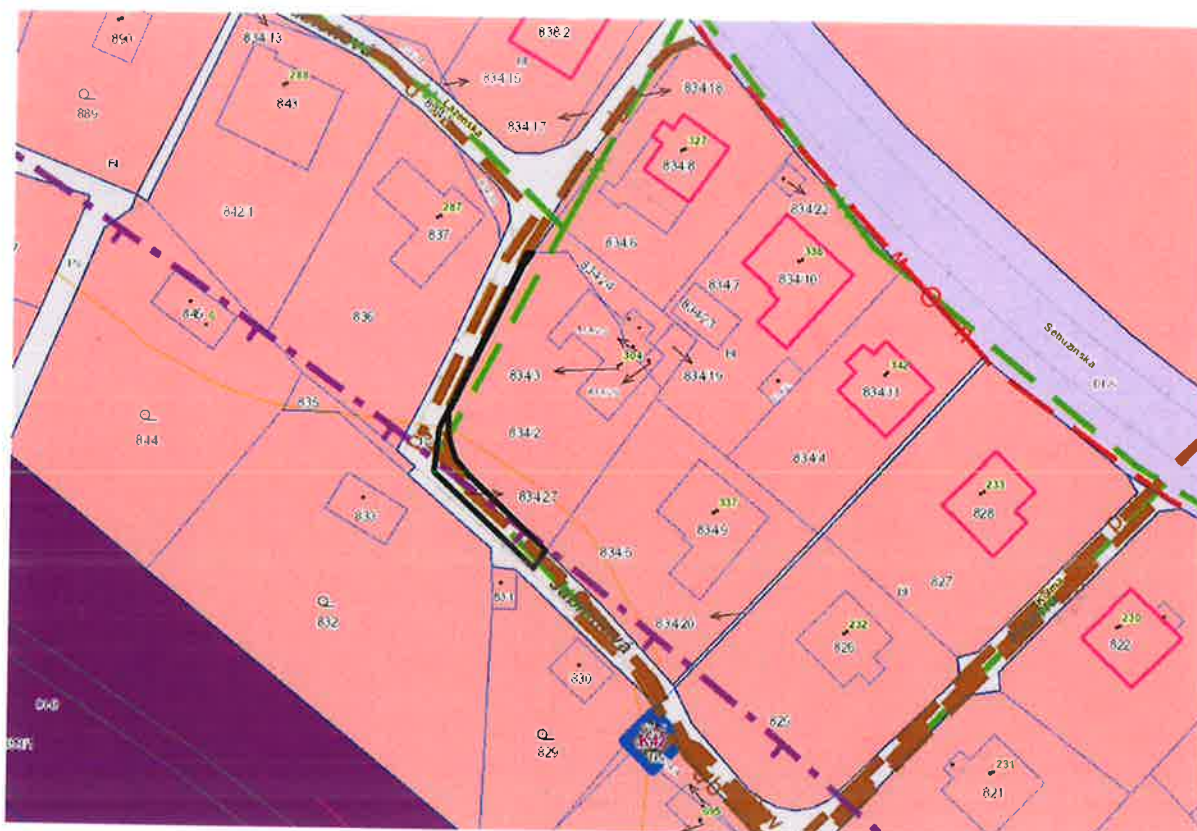
MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
územního plánování
-1-


Ing. Eva Šartnerová
vedoucí Odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem - Koordinační výkres



PV

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)



OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
VELKÁ HRADEBNÍ 8
401 00 ÚSTÍ NAD LABEM

**ODBOR INVESTIC A ÚZEMNÍHO
PLÁNOVÁNÍ**
Oddělení přípravy a realizace investic

ODM
Michal Fišer – oddělení evidence majetku
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA
OIUP/OPRI/M/138/16

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Šedá

V ÚSTÍ NAD LABEM
20. 12. 2016

Stanovisko OIUP/OPRI k záměru nabytí pozemku p. č. 834/27 o výměře 79 m² v k. ú. Brná nad Labem od manželů Zdeňky a Václava Černých, [REDACTED]
Labem:

- K záměru nabytí výše uvedeného pozemku sdělujeme, že se v daném území připravuje realizace stavby „Kanalizace – III. Etapa – Brná“. Uvedený pozemek není dotčen připravovanou stavbou. Dle příslušné výkresové dokumentace jsou budoucí kanalizační zařízení (čerpací stanice Brná – 3, kanalizační výtlač VF, odlehčovací komora a stoka OK2) navržena v přilehlém (sousedním) silničním pozemku p.č. 834/1 k.ú. Brná nad Labem (viz přiložený výřez situace).

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor investic a územního plánování
-1-

[REDACTED]
Ing. Eva Bartnerová
vedoucí odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha: situace



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor strategického rozvoje
Velká Hradební 8
401 00 Ústí nad Labem

Ing. Dalibor D A Ř Í L E K
vedoucí Odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
184315/2016 2. 12. 2016

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/ LINKA
Končal/1830

V ÚSTÍ NAD LABEM
9. 12. 2016

Stanovisko k záměru nabytí pozemku v k. ú. Brná nad Labem

Na základě Vaší výše identifikované žádosti vydává odbor strategického rozvoje níže uvedené stanovisko k záměru nabytí pozemku

parcelní číslo: 834/27
výměra pozemku: 79 m²
katastrální úřad: Brná nad Labem
důvod žádosti: Veřejná komunikace
žadatel: Zdeňka a Václav Černý, [REDACTED]

Odbor strategického rozvoje s výše uvedeným záměrem:

SOUHLASÍ

Ing. [REDACTED] abý
ve [REDACTED] tu



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne
2.12.2016

Evidenční číslo
193545/2016

Číslo jednací
MM/ODM/SEM/82188/2016/Mal

Vyřizuje
J.Málek

Datum
6.12.2016

MmÚ
Odbor dopravy a majetku
Michal Fišer

Věc: Stanovisko k nabytí části pozemku v k.ú. Brná nad Labem:

Odbor dopravy a majetku jako vlastník dopravní infrastruktury **souhlasí s:**

- nabytím pozemku p.č. 834/27 o výměře 79 m², k.ú. Brná nad Labem od manželů Zdeňky a Václava Černých do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, majetkové správy odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, ježikož na výše uvedeném pozemku se nachází stavba místní komunikace (č. 790c Jabloňová)

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

Ing. Dalibor Dařilek
vedoucí odboru dopravy a majetku

prezentace dne 12.12.2016



MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Váš dopis ze dne	Evidenční číslo	Číslo jednací	Vyřizuje	Datum
FM	197371/16		Ing. Renáta Svědínková	13.12.2016

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku, oddělení evidence majetku
Velká Hradební 8
400 01 Ústí nad Labem

Věc: Stanovisko k nabytí pozemku p. č. 834/27 v k.ú. Brná nad Labem

Na základě Vaší žádosti ze dne 2.12.2016 týkající se záměru nabytí pozemku **p. č. 834/27** (o výměře 79 m²) **v k. ú. Brná nad Labem** Vám sdělujeme, že dle předložené situace **nemáme námitek** k nabytí výše uvedeného pozemku.

Na pozemku se nenachází žádná zařízení veřejného osvětlení ve správě firmy ELTODO - CITELUM, s. r. o.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku
-5-

Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Magistrát - Odbor městských organizací a školství

Vaše značka
184315/2016/MF

Evidenční č.
202088/2016

Vyřizuje/linka
Poleník/1247

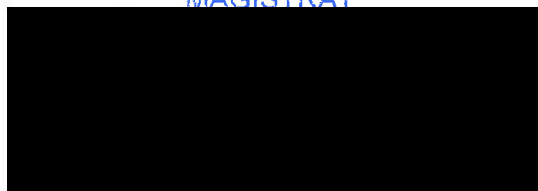
Datum
22. prosince 2016

Věc : Stanovisko k nabytí pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 2.12.2016, týkající se záměru nabytí pozemku p.č. 834/27 v k.ú. Brná nad Labem Vám sdělujeme, že k nabytí výše uvedeného pozemku do majetku města **nemáme námitek.**

S pozdravem

MAGISTRÁT



vedoucí odboru MOS

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor dopravy a majetku
--- z d e ---

V ý p í s z u s n e s e n í

3. zasedání Majetkové komise
konané dne 15. března 2017

45/2017

Nabytí pozemku p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit nabytí pozemku p. č. 834/27 o výměře 79 m² v k. ú. Brná nad Labem za částku 10.000,- Kč.

Michal Fišer
tajemník MK



MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor dopravy a majetku

V ý p i s z u s n e s e n í

11. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 12. 4. 2017

238/17

Nabytí pozemku p. č. 834/27 v k. ú. Brná nad Labem

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s úplatným nabytím pozemku p. č. 834/27 o výměře 79 m² v k. ú. Brná nad Labem formou odkoupení za částku 10.000,- Kč

B) ukládá

1. Pavlu Dufkovi, náměstkovi primátorky
 - a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 2017



Martí
Kancelář

