

**ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE
PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU
K INFORMACÍM**

Povinný subjekt – Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, Ústí nad Labem, 401 00	
Jméno a příjmení žadatele (pokud žádá o informace fyzická osoba) nebo Název právnické osoby (pokud žádá o informace právnická osoba) : [REDACTED]	
Datum narození žadatele nebo IČ: [REDACTED]	
Adresa místa trvalého pobytu žadatele (případně adresa bydliště žadatele není-li žadatel přihlášen k trvalému pobytu) nebo Adresa sídla právnické osoby: [REDACTED]	
Adresa pro doručování, liší-li se od adresy místa trvalého pobytu, bydliště nebo sídla (Adresou pro doručování se rozumí též elektronická adresa):	
Elektronická adresa pro doručování: [REDACTED]	
Telefon (nepovinný údaj):	Fax (nepovinný údaj):
E-mail (nepovinný údaj):	

Požadované informace:				
Žádost o zdůvodnění k funkčnímu využití plochy na území obce Ústí nad Labem				
Identifikace pozemku v KN				
obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Ústí nad Labem	Skorotice u Ústí nad Labem [748480]	343	Zahrada	3061 m ²
1) Proč je výše uvedená parcela v ÚP vedena jako "plocha stavová", tj. plocha, kde ÚP nic nově nevymezuje, jen zaznamenává „stav“? 2) Která z textových částí ÚP Ústí nad Labem obsahuje informace o provedeném a vyhodnoceném průzkumu („místním šetření“) v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem [748480] na výše uvedené parcele? 3) Která z textových částí ÚP Ústí nad Labem obsahuje zdůvodnění proč je výše uvedená parcela označena jako "plocha stavová"?				

- 4) Která z textových částí ÚP Ústí nad Labem obsahuje zdůvodnění proč je výše uvedená parcela označena jako „ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích – park“?
- 5) Dále žádám o záznam, protokol (nebo podobný dokument stejného významu) o provedení „místního šetření“ na základě kterého bylo rozhodnuto o „stavu“ výše uvedené parcely společně s výsledkem místního šetření.

Prosím o zaslání elektronickou poštou na výše uvedenou emailovou adresu.

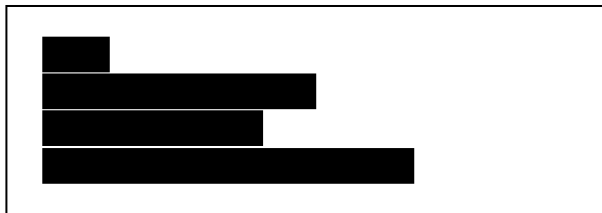
Tímto беру на vědomí, že vydání shora požadované informace může být podmíněno zaplacením úhrady nákladů spojených s poskytnutí informace ve výši dle platného sazebníku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Datum: 27.8 2013

Podpis žadatele:



ODBOR ROZVOJE MĚSTA
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE EVID. Č. NAŠE ZNAČKA VYŘIZUJE/ LINKA V ÚSTÍ NAD LABEM

„Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění“

Magistrát města Ústí nad Labem obdržel dne 27.8. 2013 Vaši žádost o podání informace dle zákona č. 106/199 Sb. v platném znění týkající se p.p.č. 343, k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem v následujícím znění:

- 1) *Proč je výše uvedená parcela v ÚP vedena jako "plocha stavová", tj. plocha, kde ÚP nic nově nevymezuje, jen zaznamenává „stav“?*
- 2) *Která z textových částí ÚP Ústí nad Labem obsahuje informace o provedeném a vyhodnoceném průzkumu („místním šetření“) v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem [748480] na výše uvedené parcele?*
- 3) *Která z textových částí ÚP Ústí nad Labem obsahuje zdůvodnění proč je výše uvedená parcela označena jako "plocha stavová"?*
- 4) *Která z textových částí ÚP Ústí nad Labem obsahuje zdůvodnění proč je výše uvedená parcela označena jako „ZV-P plochy zeleně na veřejných prostranstvích – park“?*
- 5) *Dále žádám o záznam, protokol (nebo podobný dokument stejného významu) o provedení „místního šetření“ na základě kterého bylo rozhodnuto o „stavu“ výše uvedené parcely společně s výsledkem „místního šetření“.*

K výše uvedenému vám sdělujeme následující:

- 1) Dle vyjádření zpracovatele územního plánu ze dne 3. 12. 2012 bylo toto zařazení s ohledem na zachycení stavu v území zvoleno na základě doplňujících průzkumů a rozborů z roku 2009, kdy pozemek byl shledán veřejně přístupným a neupravovaným a nebyl využíván jako oplocená soukromá zahrada. Pokud by v rámci pořizování územního plánu byla proti tomuto zařazení vznesena námitka s požadavkem způsobu využití pro rodinné bydlení a námitce by bylo vyhověno, byl by pravděpodobně pozemek zařazen jako návrhová plocha. Zpracování Konceptu a Návrhu patří mezi vybrané činnosti ve výstavbě (§ 158 odst. 1 SZ), provádí je tedy autorizovaný architekt s oprávněním, který zaručuje správnost postupu.
- 2) Informace není v textové části Územního plánu Ústí nad Labem obsažena. Návrh územního plánu se zabývá nově navrhovanými plochami změn a přestaveb, nikoliv stavovými, stabilizovanými plochami.

- 3) Informace není v textové části Územního plánu Ústí nad Labem obsažena. Návrh územního plánu se zabývá nově navrhovanými plochami změn a přestaveb, nikoliv stavovými, stabilizovanými plochami.
- 4) Informace není v textové části Územního plánu Ústí nad Labem obsažena. Návrh územního plánu se zabývá nově navrhovanými plochami změn a přestaveb, nikoliv stavovými, stabilizovanými plochami.
- 5) Pořizovatel nemá k dispozici záznam, protokol nebo podobný dokument stejného významu o provedení „místního šetření“. Doplnující průzkumy a rozborů zpracovává projektant jako podklad pro Zadání ÚP a svojí další projekční činnost. Stavební zákon ani jeho prováděcí vyhlášky nikde nespecifikují formu ani rozsah průzkumů a rozborů, proto byly odevzdány v rozsahu, stanoveném smlouvou o dílo mezi zhotovitelem a objednatelem na základě předané nabídky ve výběrovém řízení. Doplnující Průzkumy a rozborů zhotovené na základě „místního šetření“ byly zpracovatelem odevzdány v únoru 2009 v textové a grafické podobě, ve které je předmětný pozemek veden v ploše pro individuální bydlení. Projektant ani pořizovatel nemá povinnost pořizovat záznam, protokol nebo podobný dokument stejného významu o provedení „místního šetření“. Textová a grafická část doplňujících Průzkumů a rozborů je k nahlédnutí na ORM OÚP MmÚ.

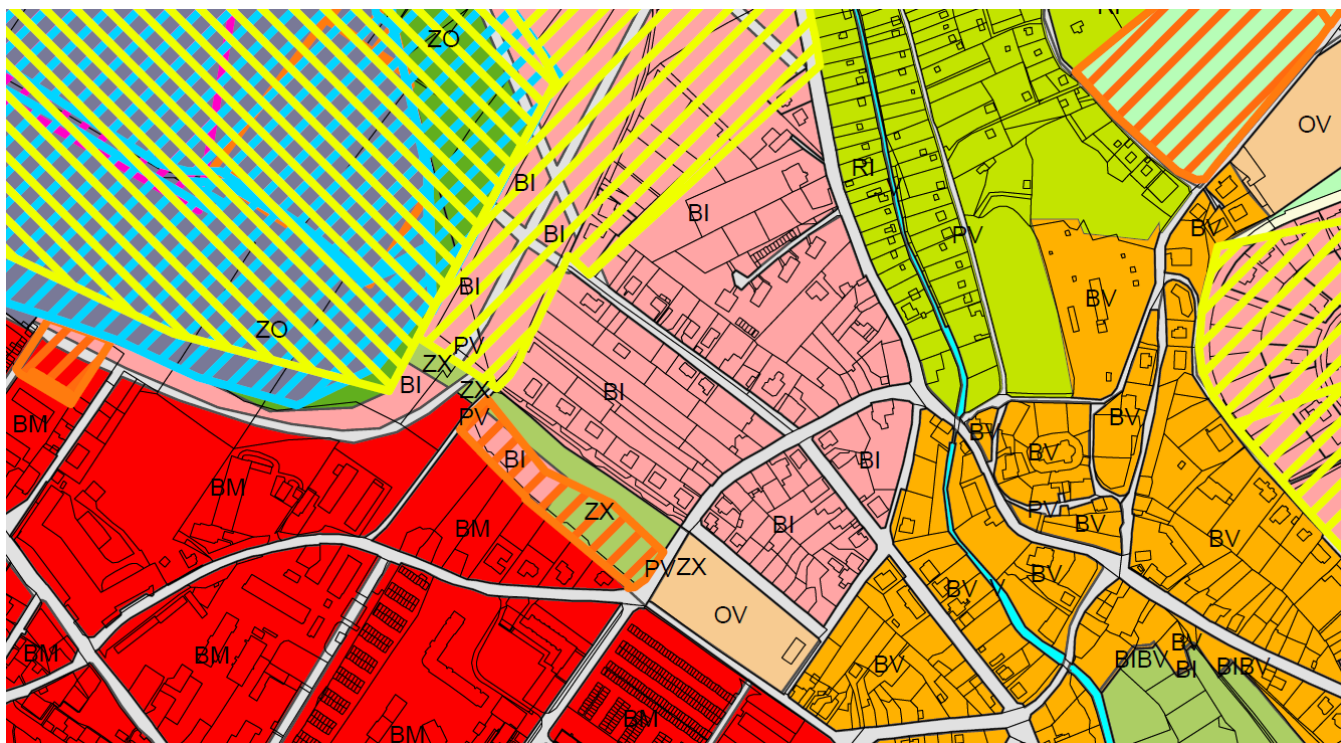
K bodům 2), 3), 4) a 5) žádosti Vám sdělujeme, že na Vaši adresu pro doručování obdržíte rozhodnutí Magistrátu města Ústí nad Labem, vydané na základě § 15 odst. 1 a § 2 odst. 4 InfZ, o částečném odmítnutí Vaší žádosti v rozsahu požadovaných informací v bodu 2), 3), 4) a 5).

S pozdravem

[Redacted signature block]

Příloha:

Výřez z grafické části doplňujících průzkumů a rozborů



LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE ADMINISTRATIVNÍ OBCE ÚSTÍ NAD LABEM
	HRANICE KATASTRU
	HRANICE POZEMKŮ
	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
	BI PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ (BI)
	BV PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ (BV)
	BM PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH (BM)
	OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA NEKOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ (OV)
	OV-KM PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OV-KM)
	OV-K PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ ROZSAHLÁ (OV-K)
	OV-S PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TELOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OV-S)
	OV-H PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OV-H)
	RZ PLOCHY REKREACE - ZAHNÁDKOVÉ OSADY (RZ)
	RX PLOCHY REKREACE SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (RX)
	SM-M PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM-M)
	VL PLOCHY DROBNÉ A ŘEMESLNÉ VÝROBY, SLUŽEB (VL)
	VT PLOCHY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY A SKLADY (VT)
	VZ PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ (VZ)
	VP PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TP)
	VZ TO PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TO)
	NT PLOCHY TĚŽBY NEROSTNÝCH SUROVIN (NT)
	ZV PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (ZV)
	ZO PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ (ZO)
	ZP PLOCHY ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU (ZP)
	PUPFL PLOCHY LESNÍ (PUPFL)
	Z-O PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z-O)
	Z-S PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SADY (Z-S)
	V PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
	PV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
	D-S PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (D-S)
	D-O PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ (D-O)
	D-L PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY LETECKÉ (D-L)
	ROZVOJOVÉ PLOCHY DLE PLATNÉHO ÚPN-SÚ ÚSTÍ NAD LABEM (ROP)
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY DLE PLATNÉHO ÚPN-SÚ ÚSTÍ NAD LABEM (ROP)
	PLOCHY ZMĚN DLE ZPRACOVANÝCH ZMĚN ÚPN-SÚ ÚSTÍ NAD LABEM A OSTATNÍ PLATNÉ ÚPD
	POŽADAVKY NA PROVEDENÍ ZMĚN ÚPN-SÚ ÚSTÍ NAD LABEM DLE INDIVIDUÁLNÍCH ŽÁDOSTÍ
	PLOCHY NAVRŽENÉ NA PROVEDENÍ ZMĚN VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ
	1 ÚZEMNÍ STŘETY
	21 DOPRAVNÍ ZÁVADY BODOVÉ
	22 DOPRAVNÍ ZÁVADY LINIOVÉ